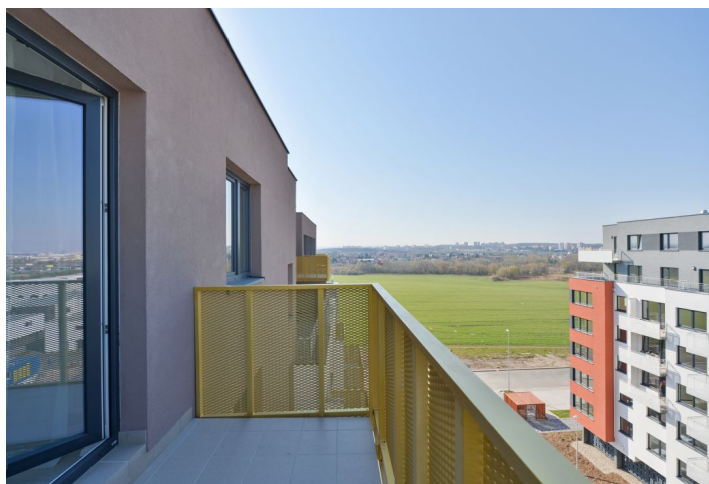




## Byt 2+kk

55 m<sup>2</sup>, Praha 10, Dolní Měcholupy, Honzíkova

Pronajato





## Byt 2+kk

55 m<sup>2</sup>, Praha 10, Dolní Měcholupy, Honzíkova

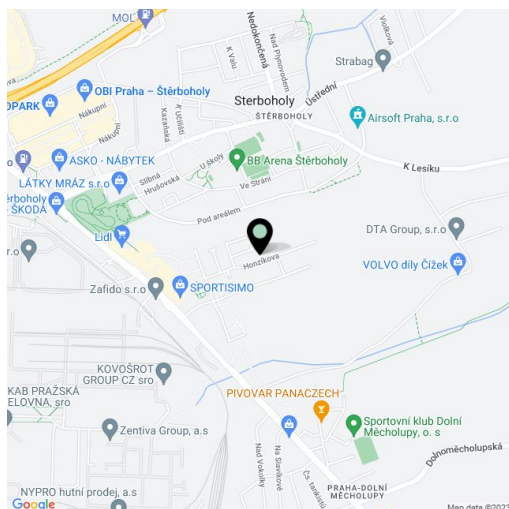
Pronajato

Celková plocha	60 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	55 m <sup>2</sup>
Balkón	5 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, vodu a vytápění: 3.300 Kč/měs. Záloha na elektřinu: 1.000 Kč/měs.
PENB	G
Referenční číslo	35541
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu byt s balkonem a výhledy do dalekého okolí, situovaný v 6. patře nedávno postavené budovy v klidné rezidenční čtvrti v Praze 10, Dolní Měcholupy. Budova se nachází pár kroků od nového parku, v lokalitě s dobrou občanskou vybaveností v okolí a rychlým spojením na Pražský okruh a do centra. Výborná je dostupnost na dálnice na Mladou Boleslav, Liberec a Hradec Králové, cesta autobusem k nejbližší stanici metra Depo Hostivař trvá 5 minut. V blízkém okolí se nachází cyklostezka, běžecká stezka, Golf Hostivař a nákupní centra Europark a Fashion Arena.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, jídelním prostorem a **balkonem**, 1 ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna s vanou a toaletou a vstupní chodba s vestavěnou skříní a úložnými prostory.

Vinylové podlahy, dlažba, centrální vytápění, myčka, vstup do budovy na čip, výtah.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.