

## Byt 2+kk

Pronajato

118 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Thunovská



## Byt 2+kk

## Pronajato

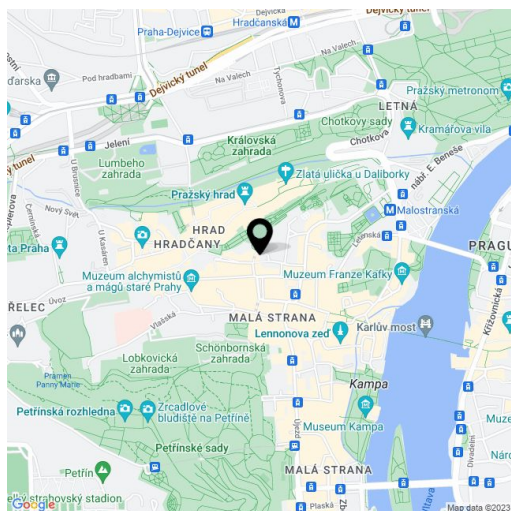
118 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Thunovská

Celková plocha	118 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	35500
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený, klimatizovaný půdní byt se zachovanými původními prvky ve 3. patře historického domu se zahradou ve vnitrobloku, bez výtahu. Dům je situován v romantickém prostředí Malé Strany pod Pražským hradem, pár minut chůze od Karlova mostu. Půvabná lokalita minutu chůze od zastávky tramvají na Malostranském náměstí, jednu zastávku od stanice metra Malostranská.

Byt má otevřený obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním pultem, 1 ložnicí, koupelnu s vanou, bidetem a toaletou a samostatnou toaletu s technickým zázemím.

**Klimatizace, dřevěné trámův, parkety, dlažba, plynový kotel, pračka, sušička, myčka, nádobí, TV.** Záloha na společné služby a vodu: 2000 Kč měsíčně. Záloha na plyn a elektřinu: 3600 Kč měsíčně. **Možnost střednědobého pronájmu za vyšší nájemné.**



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.