



## Byt 3+1

83 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Štupartská

Pronajato





## Byt 3+1

83 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Štupartská

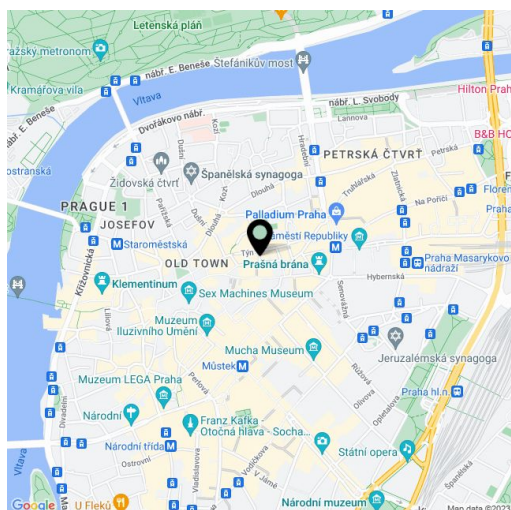
## Pronajato

Celková plocha	85 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	83 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	35496
K dispozici od	lhned

**Byt s balkonem v romantické lokalitě s neopakovatelnou atmosférou. Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný a zařízený byt ve 2. patře renovovaného historického domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Dům stojí v historickém centru Prahy v ulici za Týnským chrámem, pouhou minutu chůze od Staroměstského náměstí, luxusní Pařížské ulice, v pěším dosahu řady kulturních a historických památek a stanic metra Staroměstská a Náměstí Republiky.**

Interiér tvoří plně vybavená kuchyň, obývací pokoj s jídelnou, 2 ložnice - jedna s **arkýřovým výklenkem** a jedna s **balkonem s výhledem na věž Týnského chrámu**, dále koupelna se sprchovým koutem a vanou, samostatná toaleta a vstupní hala.

**Parkety**, dlažba, vysoké stropy, velká okna, plynový kotel, pračka, myčka, nádobí, TV, alarm. Záloha na společné služby a vodu: 2000 Kč měsíčně. Záloha na plyn a elektřinu: 5000 Kč měsíčně. **Možnost střednědobého pronájmu** za vyšší nájemné.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.