



Byt 2+kk

55 m², Praha 1, Nové Město, Krakovská

Pronajato





Byt 2+kk

55 m², Praha 1, Nové Město, Krakovská

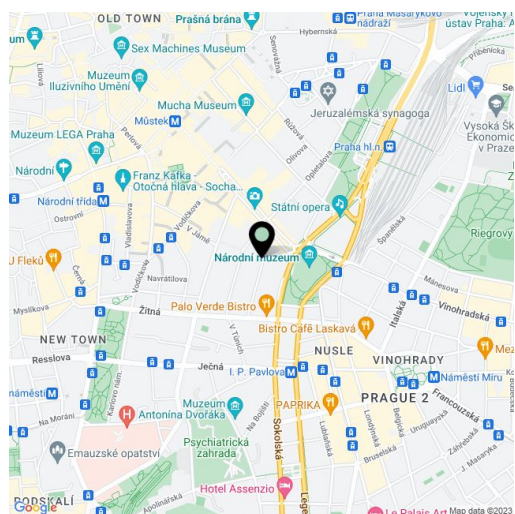
Pronajato

Celková plocha	55 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	35492
K dispozici od	lhned

Nabízíme na pronájem kompletně zařízený klimatizovaný půdní byt ve 4. patře historického bytového domu s výtahem v prémiové lokalitě v centru Prahy, minutu chůze od Václavského náměstí se stanicemi metra Muzeum a Můstek a plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu. Atraktivní lokalita nabízí četná divadla, kina a hudební kluby, kvalitní obchody a butiky, restaurace, bistra a kavárny, nedaleko se nachází také Hlavní vlakové nádraží a nájezd na dálnici D1.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice, koupelna se sprchovým koutem, toaleta a vstupní chodba.

Klimatizace, ateliérová okna, **parkety**, dlažba, vestavěné skříně, plynový kotel, žaluzie, pračka, myčka, nádobí, TV. Záloha na společné služby a vodu: 3365 Kč měsíčně. Záloha na plyn a elektřinu: 3430 Kč měsíčně. **Možnost střednědobého pronájmu** za vyšší nájemné. K dispozici od září 2021.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.