



## Rodinný dům 5+1

220 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Pod valem II

Pronajato





## Rodinný dům 5+1

220 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Pod valem II

Pronajato

Pozemek	1 000 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování k dispozici.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	3543
K dispozici od	lhned

**Nově zrenovovaný částečně zařízený rodinný dům s upravenou zahradou situovaný v prestižní rezidenční čtvrti Průhonice pouhých 15 minut jízdy od centra Prahy.**

Přízemí domu nabízí velký obývací pokoj (50 m<sup>2</sup>), plně vybavenou kuchyň s prostornou jídelnou, ložnici s šatnou, toaletu pro hosty, vstupní halu a přístup na zahradu. V patře jsou 3 ložnice - hlavní ložnice s en-suite koupelnou a šatnou, druhá koupelna s vanou a sprchovým koutem, šatna a chodba s vestavěnými skříněmi. Dvě z ložnic mají přístup na balkon, jedna ložnice má velkou terasu.

Dům je zařízen a vybaven doplňky ve francouzském stylu. Vestavěné police, dřevěné podlahy a dlažba, podlahové vytápění v přízemí, francouzská okna, zabudovaná stropní svítidla, pračka, myčka, UPC, satelit, alarm s napojením na bezpečnostní agenturu. Zavlažovací systém, pergola, zahradní altán, úložné prostory. Dvě krytá garážová stání. Poplatky za spotřebu energií budou převedeny na nájemce. Možnost pronajmout bez nábytku. K dispozici od března 2018.

