



## Byt 2+kk

41 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Vlašská

Pronajato





## Byt 2+kk

41 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Vlašská

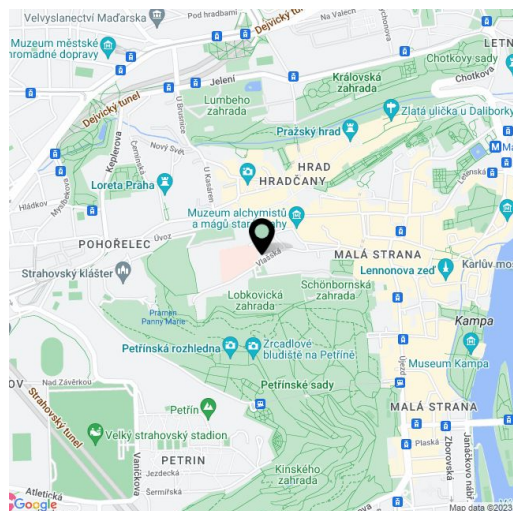
## Pronajato

Celková plocha	41 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	35403
K dispozici od	lhned

Byt k pronájmu v romantické lokalitě pod Pražským hradem. Tento zařízený byt s balkonem a původními dřevěnými malovanými stropy leží ve 2. patře historického malostranského pavlačového domu bez výtahu v malebné dlážděné uličce na úpatí Petřínského kopce, v bezpečné oblasti s četnými cizími zastupitelstvími. V pěším dosahu se nachází Malostranské náměstí se zastávkou tramvají a také Karlův most, stanice metra Malostranská je vzdálena jednu krátkou zastávku tramvají.

Interiér nabízí obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, 1 ložnici s úložnou komorou, koupelnou (vana) a pavlačovým **balkonem** orientovaným do vnitrobloku a samostatnou toaletu. Byt má historické **dřevěné malované stropy**.

**Zachované původní prvky**, dlažba v celém bytě, velká okna, elektrické vytápění, rozkládací sedačka, pračka, mikrovlnná trouba, nádobí. Záloha na společné služby a vodu 1000 Kč měsíčně. Elektřinu se převede na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.