

## Byt 3+kk

Pronajato

91 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Veverkova



# Byt 3+kk

## Pronajato

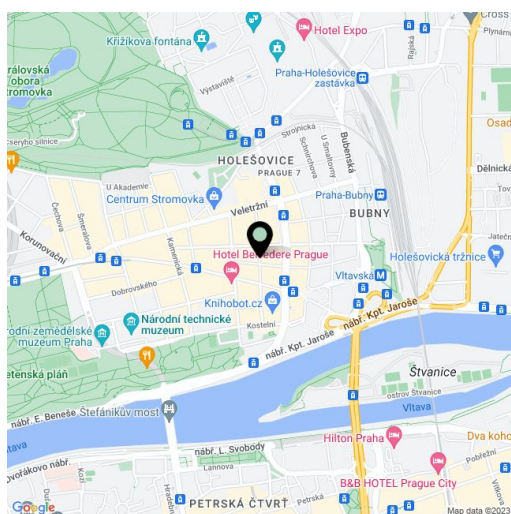
91 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Veverkova

Celková plocha	91 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	35402
K dispozici od	lhned

Nabízíme nově zrenovovaný a zařízený byt se 2 koupelnami ve 3. patře kompletně nově zrekonstruované budovy s výtahem a zachovanými secesními štuky. Dům se nachází v klidné ulici v pěším dosahu dvou velkých pražských parků Stromovka a Letná. V blízkém okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost, množství kvalitních restaurací, trendy bister a kaváren, pár kroků od domu je zastávka tramvají s rychlým spojením do centra a ke stanicím metra Hradčanská a Vltavská. Vyhledávaná lokalita s velmi rychlou dostupností na letiště a do mezinárodních škol v Praze 6.

Světlý vzdušný interiér tvoří prostorný rohový obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, přilehlá ložnice s en-suite koupelnou (vana, toaleta), samostatně umístěná ložnice také s en-suite koupelnou (sprchový kout, bidet, toaleta), technická komora a otevřená vstupní chodba.

**Designové vybavení, parkety, dlažba, štuková výzdoba, plynový kotel, pračka AEG kombinovaná se sušičkou, myčka, indukční varná deska, TV, sklep.** Záloha na společné domovní služby a spotřebu energií se platí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.