



## Byt 3+kk

51 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Veverkova

Pronajato





## Byt 3+kk

51 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Veverkova

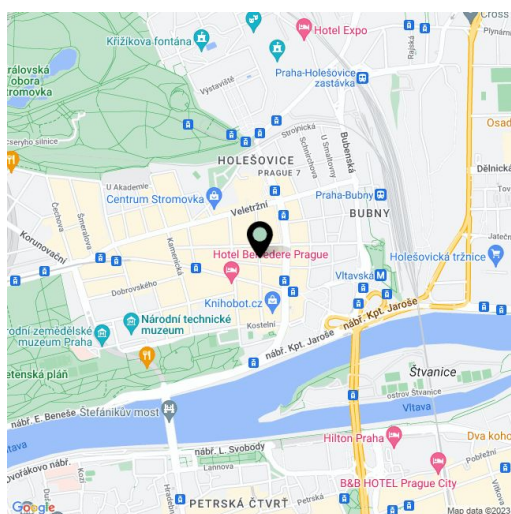
## Pronajato

Celková plocha	51 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	35400
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu plně zařízený a zrekonstruovaný byt ve 2. patře udržovaného bytového domu bez výtahu, se zachovanými původními prvky. Dům se nachází v klidné ulici v pěším dosahu dvou velkých pražských parků Stromovka a Letná. V blízkém okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost, množství kvalitních restaurací, trendy bister a kaváren, dva bloky od domu je zastávka tramvají s rychlým spojením do centra a ke stanicím metra Vltavská a Hradčanská. Vyhledávaná rezidenční lokalita s velmi rychlou dostupností na letiště a do mezinárodních škol v Praze 6.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a 1 ložnice s výhledy do zahrady ve vnitrobloku, 2. ložnice, koupelna se sprchovým koutem, chodba s vestavěnými skříněmi a úložnými prostory, samostatná toaleta a malá vstupní chodba.

**Stylové vybavení, dřevěné podlahy, dlažba, velká okna, plynový kotel, pračka, nádobí, centrální vypínač.** Záloha na poplatky za společné služby a spotřebu energií ve výši 4000 Kč měsíčně se platí zvlášť. Možnost **krátkodobého pronájmu** (min. 3 měsíce) za 30.000 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+kk

51 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Veverkova

Pronajato

Pudovys

