



## Byt 3+kk

64 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Jana Masaryka

Pronajato





## Byt 3+kk

64 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Jana Masaryka

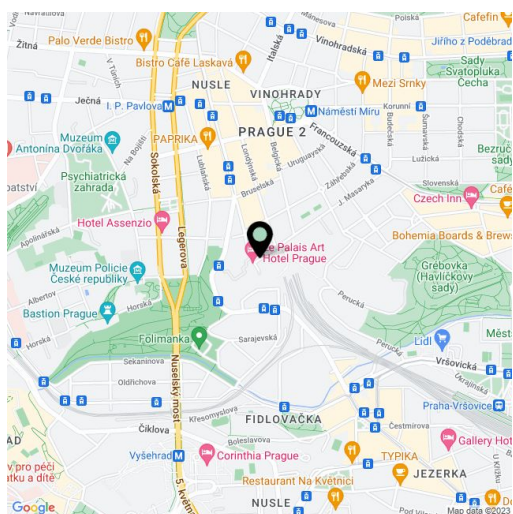
## Pronajato

Celková plocha	64 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	35380
K dispozici od	lhned

Nabízíme zrekonstruovaný, nezařízený byt se 2 koupelnami ve 4. patře udržovaného renovovaného bytového domu s výtahem v klidné ulici v nejžádanější části Královských Vinohrad, v pěším dosahu stanice metra Náměstí Míru (nebo jednu krátkou zastávku tramvaji). Výhodná lokalita v blízkosti Havlíčkových sadů, s plnou občanskou vybaveností, kvalitními restauracemi a kavárnami v okolí, v rychlém dosahu centra města.

Byt má obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, hlavní ložnici s en-suite koupelnou (sprchový kout, toaleta), druhou ložnici, samostatnou koupelnu (sprchový kout, toaleta) a vstupní chodbu.

**Parkety**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, vstup do budovy na čip. Poplatky za společné služby a spotřebu energií 5000 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.