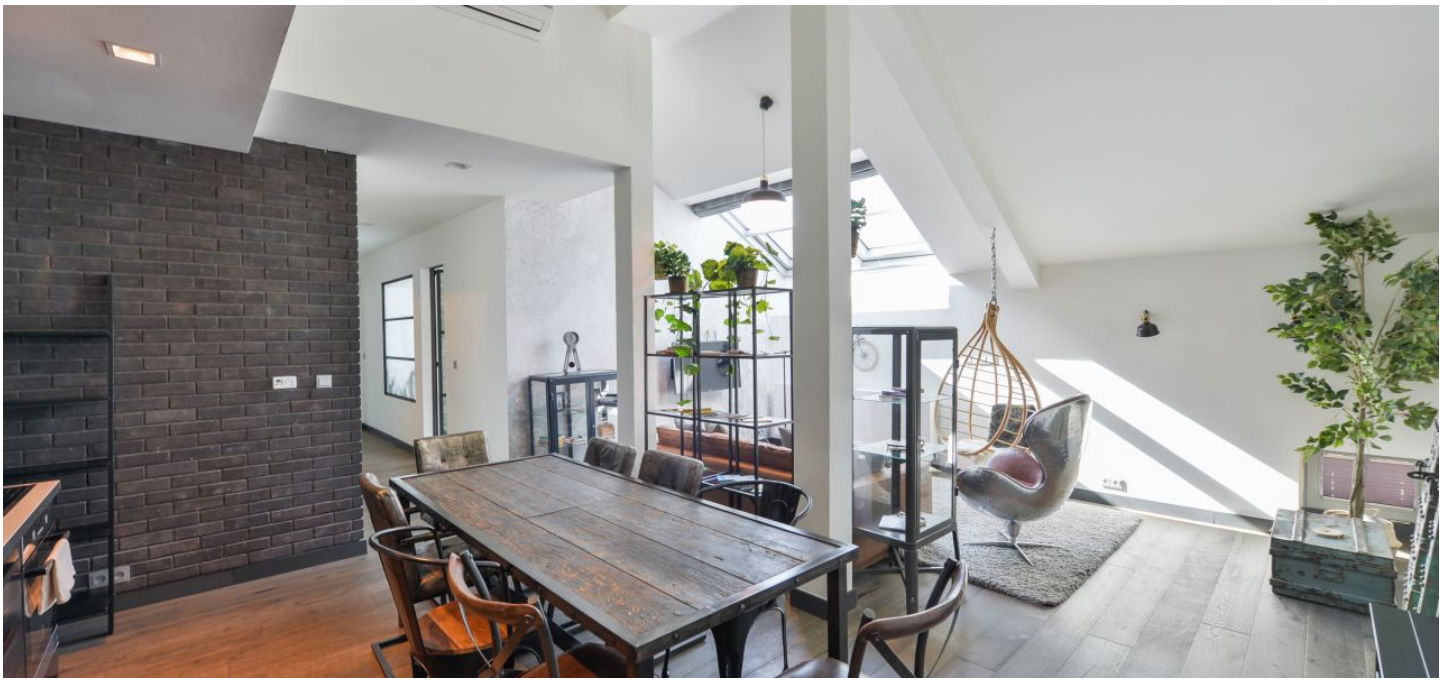
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 3+kk

Pronajato

120 m², Praha 1, Nové Město, Revoluční



Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
13. 03. 2025, 18:20

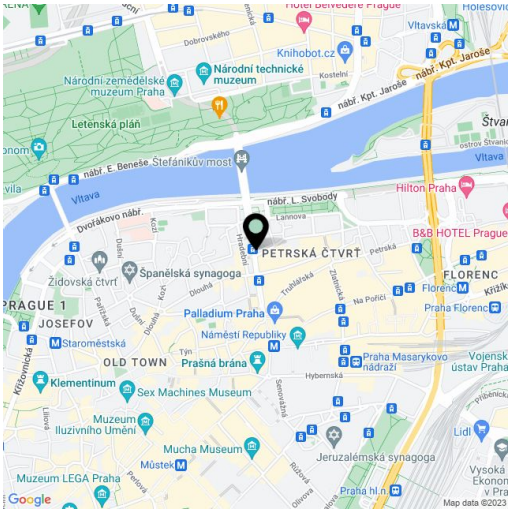
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 3+kk

Pronajato

120 m², Praha 1, Nové Město, Revoluční

Celková plocha	120 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	D
Referenční číslo	35360
K dispozici od	Ihned



***** Výměra jednotky dle občanského zákoníku. Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Nabízíme k pronájmu stylově zařízený, moderní podkrovní byt s klimatizací a 2 koupelnami, situovaný v 5. patře plně zrekonstruovaného bytového domu s výtahem jen pár kroků od náměstí Republiky. Lokalita vyniká blízkostí veškeré vybavenosti a služeb vč. obchodních center Palladium a Kotva, Divadla v Dlouhé a mnoha restaurací, kaváren a klubů. Stanice metra trasy B Náměstí Republiky je vzdálena dvě minuty chůze, zastávka tramvají je před domem, v pěším dosahu je i prestižní Pařížská ulice a Staroměstské náměstí. Dostatek zeleně poskytuje park Lannova, zahrada Anežského kláštera nebo Letenské sady na protějším břehu Vltavy.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, hlavní ložnice s **šatnou** a en-suite koupelnou (vana, sprchový kout, bidet, toaleta + komora), druhá ložnice s pracovním koutem, samostatná koupelna (vana, bidet, toaleta) a **šatna** s technickým zázemím.

Klimatizace, **dřevěné podlahy**, dlažba, ateliérová okna, plynové topení, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, nádobí, žehlička a žehlicí prkno, TV, alarm. Záloha na společné služby a spotřebu vody: 1000 Kč/osoba/měsíc. Poplatky za plyn a elektřinu: 3500 Kč měsíčně.

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
13. 03. 2025, 18:20