



## Kancelářské prostory

18.90 € / m<sup>2</sup> | 470 Kč / m<sup>2</sup>

Praha 8, Libeň, Boudníkova

|                    |                                    |
|--------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby | 120 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 1 479 m <sup>2</sup>               |
| Sklep              | -                                  |
| Terasa             | 26 m <sup>2</sup>                  |
| Parkování          | 145 EUR / ps / měsíc               |
| PENB               | G                                  |
| Referenční číslo   | 35341                              |

Pronájem kancelářských prostor ve 3. patře šestipatrové budovy s terasou v Praze 8 - Libni. K dispozici parkování v podzemních garážích a skladové prostory.

**Lokalita:**

Stanice metra Palmovka (trasa B), vzdálená jen několik minut chůze, tramvaje a autobusy zajišťují snadné spojení do ostatních částí Prahy. Velmi dobré napojení na Městský okruh a dálnice D8, D10 a D11.

**Vybavení a služby:**

24/7 recepce a bezpečnostní služba  
Zdvojené podlahy  
Stropní podhledy  
Klimatizace  
Připojení pro internet a telefon  
Otevíratelná okna, žaluzie  
Přípojky pro kuchyňky  
Skladové prostory  
Parkování v podzemních garážích  
Terasa

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

