





# Obchodní prostory

Praha 8, Libeň, Boudníkova

**Pronajato**

Poplatky za služby	130 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	671 m <sup>2</sup>
Minimální plocha	160 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
PENB	G
Referenční číslo	35337

Šestipatrová budova s kancelářskými a obchodními prostory k pronájmu v Praze 8 - Libni. K dispozici parkování v podzemních garážích a skladové prostory. Vhodné pro gastro provozovnu.

**Lokalita:**

Stanice metra Palmovka (trasa B), vzdálená jen několik minut chůze, tramvaje a autobusy zajišťují snadné spojení do ostatních částí Prahy. Velmi dobré napojení na Městský okruh a dálnice D8, D10 a D11.

**Vybavení a služby:**

- 24/7 recepce a bezpečnostní služba
- Zdvojené podlahy
- Stropní podhledy
- Klimatizace
- Připojení pro internet a telefon
- Otevíratelná okna, žaluzie
- Přípojky pro kuchyňky
- Skladové prostory
- Parkování v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

