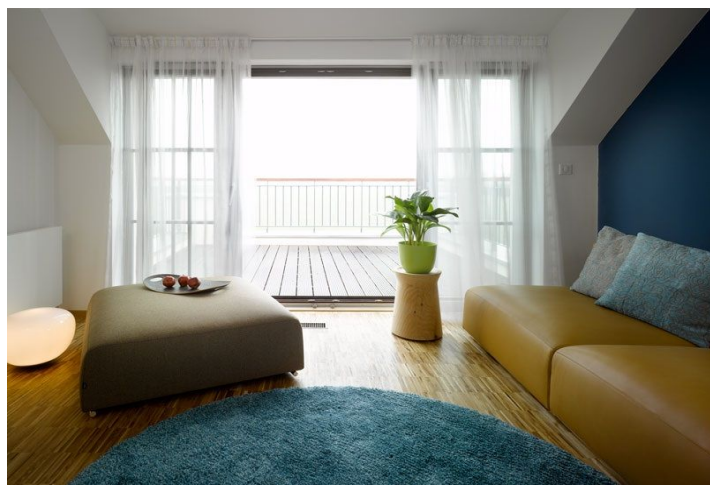




Rodinný dům 4+1

249 m², Praha 10, Benice, Benice

20 652 959 Kč | 835 645 €





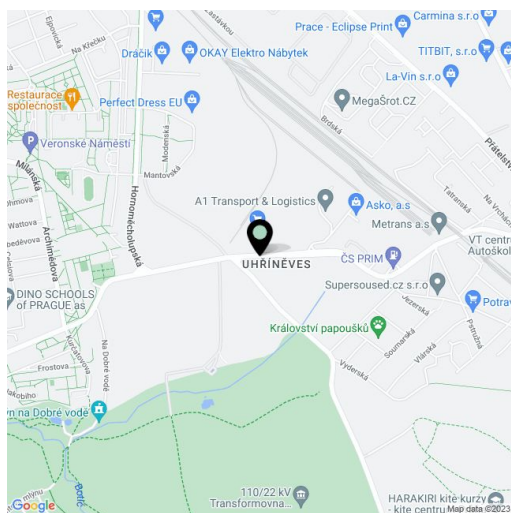
Rodinný dům 4+1

249 m², Praha 10, Benice, Benice

20 652 959 Kč | 835 645 €

Užitná plocha	249 m²
Podlahová plocha	224 m²
Balkón	25 m²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	3530

Samostatně stojící rodinný dům ve vilovém souboru 8 domů v malebné obci Benice u Prahy, 2 km od nákupní zóny Čestlice. Dům nabízí dominantní obývací pokoj s krbem a dvojitou výškou stropu, kuchyň, jídelnu a vstup na zahradu, pracovnu a dále samostatnou jednotku pro hosty obsahující ložnici, koupelnu a šatnu. V horním patře jsou 3 ložnice, 2 koupelny a šatna. Z hlavní ložnice je přímý vstup na terasu. Ve sníženém přízemí se nachází úložné prostory a dvougaráž. K vile náleží upravená privátní zahrada. Interiér 223,8 m², terasy/balkony 24,7 m², pozemek 1148 m². Kупní cena je včetně 9%





Rodinný dům 4+1

249 m², Praha 10, Benice, Benice

20 652 959 Kč | 835 645 €

NOVÝ SVĚT
Benice

Benice Village, Praha

DUM - TYP / HOUSE TYPE M3

SEPTEMBER, 2008



Č.M.	ÚČEL MÍSTNOSTI	m²
1.00	ZÁDVEŘÍ/ENTRANCE	8,4
1.01	PROSTOR SCHODIŠTĚ/STAIRCASE	2,7
1.02	ULOŽNÝ PROSTOR/STORAGE	1,1
1.03	WC/TOILET	2,5
1.04	ŠATNA/CLOAKROOM	2,3
1.05	CHODBA/HALL	4,6
1.06	DOMÁCÍ PRÁCE/UTILITY ROOM	16,7
1.07	JÍDELNA/DINING ROOM	14,7
1.08	OBÝVACÍ POKOJ/SITTING ROOM	18,6
1.09	KUCHYŇ/KITCHEN	10,6
1.10	CHODBA/HALL	5,4
1.11	DOMÁCÍ PRÁCE/UTILITY ROOM	8,0
1.12	GARÁŽ/GARAGE	39,3

CELKOVÁ UŽITNÁ PLOCHA 1.NP /
GROUND FLOOR AREA

194,9

1.13	CELKOVÁ PLOCHA TERASY / TERRACE AREA	12,1
------	---	------

2.01	PROSTOR SCHODIŠTĚ/STAIRCASE	6,0
2.02	CHODBA/HALL	5,7
2.03	LOŽNICE/BEDROOM	15,0
2.04	LOŽNICE/BEDROOM	16,3
2.05	KOUPELNA/BATHROOM	6,5
2.06	KOUPELNA/BATHROOM	8,7
2.07	LOŽNICE/BEDROOM	19,3
2.08	ŠATNA/CLOAKROOM	3,3
2.09	STUDOVNA/STUDY	8,1
2.10	BALKÓN/BALCONY	1,2
2.11	BALKÓN/BALCONY	2,0
2.12	BALKÓN/BALCONY	8,2
2.13	BALKÓN/BALCONY	1,2

CELKOVÁ UŽITNÁ PLOCHA 2.NP /
FIRST FLOOR AREA

101,5

TOTAL FLOOR AREA CELKOVÁ UŽITNÁ PLOCHA	248,5
---	-------