

## Byt 3+kk

Pronajato

86 m<sup>2</sup>, Bratislava I, Staré Mesto, Gorkého



## Byt 3+kk

Pronajato

86 m<sup>2</sup>, Bratislava I, Staré Mesto, Gorkého

Celková plocha	86 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	200 EUR Měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	35277
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu byt 3+kk situovaný ve 3. patře moderně zrekonstruovaného Paláce Motešických, jehož historie sahá až do roku 1590. Prestižní lokalita v ulici Gorkého/Laurinská přímo v centru Starého Města, v blízkosti nábřeží Dunaje, Hviezdoslavova náměstí a historické budovy Slovenského národního divadla, s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky, stejně jako zastávek MHD či napojení na hlavní silniční tahy.

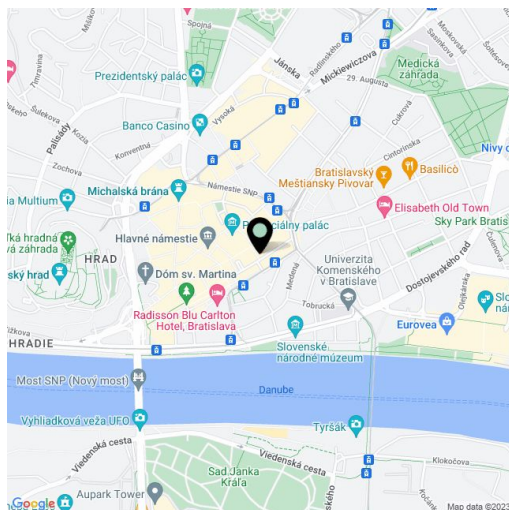
Dispozice bytu sestává z kuchyně, obývacího pokoje, koupelny, samostatné toalety, ložnice a hlavní ložnice s walk-in šatnou.

Do standardního vybavení patří laminátové podlahy a dřevěná okna. Budova má vlastní 24/7 recepci a příjemný vnitroblok s relaxační zahradou plnou zeleně. Vstup do domu na elektronický kartový systém, kamerový systém a strážní služba zajišťuje obyvatelům dokonalou bezpečnost. Byt se pronajímá kompletně zařízený.

Měsíční nájem 1 300 eur + 170 eur záloha za energie a služby.

K bytu je možné pronajmout parkovací místo v suterénu domu za 200 eur/měsíc.

Na základě stávajících opatření mimořádně nabízíme také videoprohlídky nemovitostí v reálném čase.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.