



## Byt 2+kk

50 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Moravská

Pronajato





## Byt 2+kk

50 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Moravská

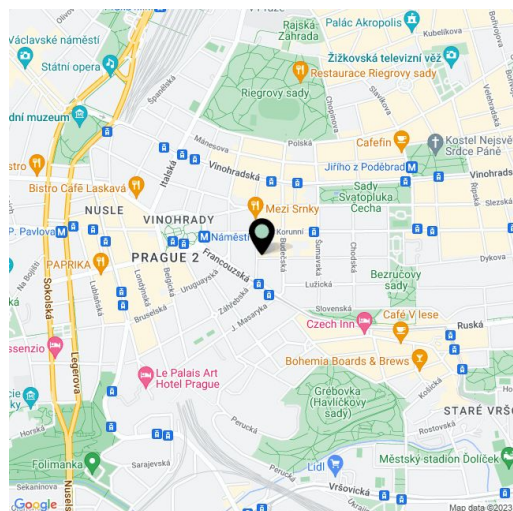
## Pronajato

Celková plocha	50 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	35077
K dispozici od	lhned

Byt dva bloky od stanice metra Náměstí Míru. Nabízíme k pronájmu renovovaný byt v 5. patře rohového bytového domu s výtahem a zachovanými původními architektonickými prvky. Budova stojí v klidné ulici ve vyhledávané rezidenční čtvrti na Vinohradech, v blízkosti Bezručových a Havlíčkových sadů, pár minut od Náměstí Míru. Lokalita nabízí velmi rychlou dostupnost do centra, plnou občanskou vybavenost a veškeré služby.

Byt má prostorný obývací pokoj s jídelnou, 1 ložnici orientovanou do vnitrobloku budovy, en-suite koupelnu s vanou, bidetem a toaletou, technickou komoru a vstupní halu s vybaveným kuchyňským koutem a přístupem do **velkého půdního úložného prostoru**.

**Parkety**, dlažba, plynový kotel, zatemňovací rolety. Poplatky za společné domovní služby cca 1400 Kč měsíčně. Spotřeba energií se platí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.