



## Administrativní budova

2 880 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, Bucharova

Pronajato





# Administrativní budova

2 880 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, Bucharova

## Pronajato

Celková velikost budovy	2 880 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	35053

**Flexibilní kanceláře s krásným výhledem v obchodní a administrativní lokalitě Prahy 5 - Nových Butovicích nabízejí možnost pronájmu jak samostatného pracovního stolu, tak korporátních prostor šitých na míru.**

Servisované kanceláře poskytují ihned dostupné **plně vybavené soukromé kanceláře, korporátní prostory** s vlastním brandingem přizpůsobené potřebám nájemce a také prostory coworkingu formou **hot deskingu**. Nájemci mohou využívat plně vybavené konferenční centrum v přízemí budovy, lounge a společné prostory, vybavenou kuchyňku s občerstvením a další služby.

Kanceláře se rozkládají na čtyřech patrech budovy, která je součástí komplexu čtyř moderních administrativních budov. Komplex je umístěn uprostřed udržovaných zelených ploch s parkovými relaxačními zónami a z kanceláří je tak krásný výhled do zeleně.

### Lokalita:

Budova je velmi dobře dostupná autem i MHD. Nachází se přímo u stanice metra **Nové Butovice (trasa B)**. Velmi dobrá dostupnost na Pražský okruh a D5, mezinárodní letiště Václava Havla je vzdálené 15 minut. V bezprostřední blízkosti je nákupní galerie a veškerá občanská vybavenost s obchody, restauracemi a kavárnami.

### Vybavení a služby sdílených kanceláří:

- Denní recepce
- Vybavené soukromé kanceláře
- Denní kancelář
- Plně vybavené konferenční centrum v přízemí budovy
- Vybavená kuchyňka
- Copy centrum
- Vysokorychlostní Wi-Fi

### Vybavení a standard budovy:

- Centrální recepce
- 24hodinová bezpečnostní služba
- Vysokorychlostní výtahy
- Přístup na magnetické karty
- Zdvojené podlahy
- Sprinklery
- Otevíratelná okna
- Parkování v podzemních garážích
- Parkování jízdních kol včetně sprch
- Myčka automobilů a nabíjecí stanice pro elektromobily
- Zeleň s relaxačními zónami v areálu
- Nákupní galerie, bistro, restaurace a kavárny v areálu
- Chladicí výdejní box Rohlík Point
- Služby prádelny



## Administrativní budova

2 880 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, Bucharova

Pronajato

Celková velikost budovy	2 880 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	35053

### Ceník včetně služeb:

#### Coworking:

Hot desk ..... od 575 Kč/den

#### Soukromé kanceláře:

Kancelář pro 2 osoby ..... od 8.000 Kč/měsíc

Kancelář pro 4 osoby ..... od 16.000 Kč/měsíc

Kancelář pro 8 osob ..... od 24.000 Kč/měsíc

**Korporátní prostory s vlastním brandingem od 15,5 EUR/m<sup>2</sup>.**

**Pronájem zasedacích místností a eventových prostor od 575 Kč/hod.**

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



# Administrativní budova

2 880 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, Bucharova

Pronajato

