svoboda&williams

Průmyslový areál

51 708 m², Prostějov, Prostějov, Za drahou

Cena na vyžádání

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

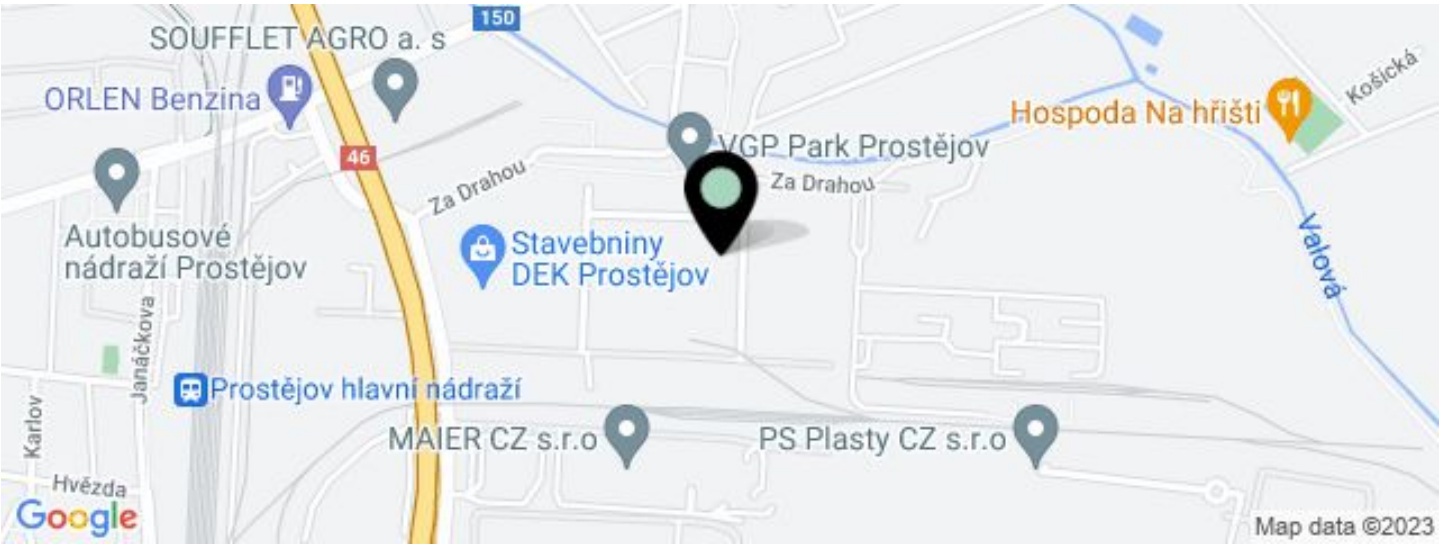
PDF vytvořeno
06. 05. 2024, 09:34

svoboda&williams

Průmyslový areál

51 708 m², Prostějov, Prostějov, Za drahou

Cena na vyžádání



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Budova C - k dispozici	6 800 m²	1 EUR za m² / měsíčně	Ne	Cena na vyžádání

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
06. 05. 2024, 09:34

svoboda&williams

Průmyslový areál

51 708 m², Prostějov, Prostějov, Za drahou

Cena na vyžádání

Celková plocha	51 708 m²
Volná plocha k pronájmu	6 800 m²
Čistá výška stropu	10 m
Nosnost podlah	5 t/m²
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	G
Referenční číslo	35000

Průmyslový park nabízí k pronájmu výrobní, skladové a kancelářské prostory. Na rozloze cca 139 000 m² bývalého Oděvního podniku bude realizováno více než 51 000 m² pronajímatelné plochy. Park nabízí prostory již od 1 000 m² až po velká logistická centra, realizovaná na míru zákazníkovi. Díky strategickému umístění ve středu Moravy je areál ideálním místem pro logistiku, lehký průmysl i obchodní aktivity.

Lokalita:
Park se nachází ve východní části města Prostějov. V těsné blízkosti je dálnice D46, která propojuje města Prostějov a Olomouc (20 km) a dálnice D1, která spojuje Prostějov s Brnem (65 km). Prostějov, město se 45 tisíci obyvateli, má silnou průmyslovou tradici, především v oděvním a textilním průmyslu. Mezi nejvýznamnější výhody lokality patří dopravní infrastruktura, včetně napojení vnitroareálovou vlečkou na nádraží Českých drah a kvalitní pracovní síla.

Vybavení a služby:
- flexibilní jednotky (sklad / lehká výroba / kancelář / showroom)
- správa nemovitosti přímo v areálu
- údržba budov
- dostatečná parkovací plocha
- vysoké standardy budov

Výrobní/skladové prostory:
- nosnost podlahy 5 t/m²
- světlá výška 10 m
- modul sloupů 12x12 m a 12x24 m
- osvětlení 300 Luxů
- přípojky všech sítí (voda, plyn, elektřina, telekomunikace)

Kanceláře:
- variabilní dispozice kanceláří
- klimatizace

Nájemce neplatí provizi.

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
06. 05. 2024, 09:34

svoboda&williams

Průmyslový areál

51 708 m², Prostějov, Prostějov, Za drahou

Cena na vyžádání

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
06. 05. 2024, 09:34