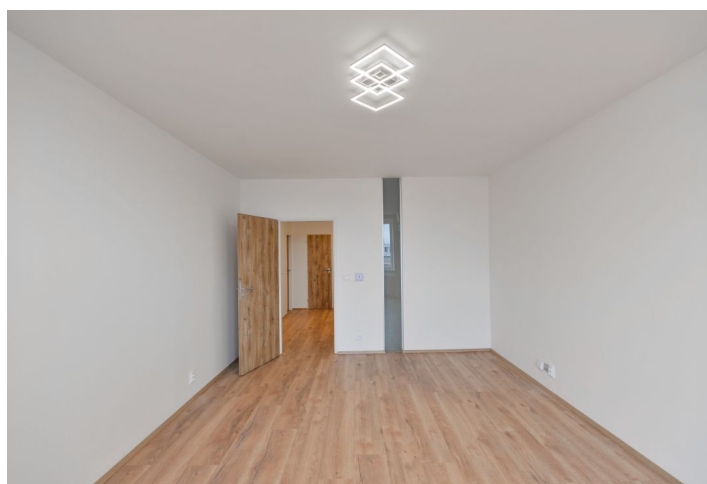




## Byt 2+1

64 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, U Kříže

Pronajato





## Byt 2+1

64 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, U Kříže

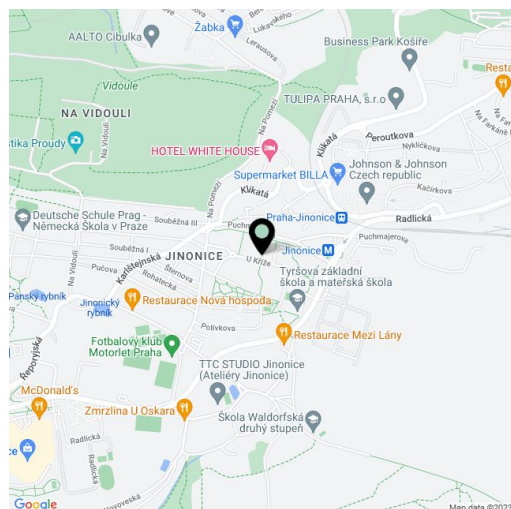
## Pronajato

Celková plocha	69 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	64 m <sup>2</sup>
Balkón	5 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování v garáži v budově.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	D
Referenční číslo	34925
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný slunný byt s balkonem a krásným výhledem na Prahu, situovaný ve 3., nejvyšším patře bytového domu s výtahem a podzemním parkováním. Dům, který je součástí rezidenčního komplexu U Kříže se spoustou zeleně v okolí, se nachází v klidné lokalitě v sousedství rozsáhlého přírodního parku Vidoule a Prokopského údolí, v bezprostřední blízkosti Fakulty sociálních studií UK, 5 minut chůze od stanice metra Jinonice, v blízkém dosahu kvalitní občanské vybavenosti. Lokalita s rychlým napojením na dálnici D5, v rychlém dosahu Německé a Japonské školy, nedaleko nákupního centra Galerie Butovice.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s šatnou a balkonem, samostatná ložnice s šatnou, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a vstupní hala s vestavěnou skříň.

Plovoucí podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, LED osvětlení, předokenní rolety, myčka. 1 garážové stání v budově za 2000 Kč/měs. Záloha na poplatky za společné služby a spotřebu energií: 3000 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.