



## Rodinný dům 6+kk

350 m<sup>2</sup>, Praha 6, Střešovice, Ve Střešovičkách

Pronajato





## Rodinný dům 6+kk

350 m<sup>2</sup>, Praha 6, Střešovice, Ve Střešovičkách

### Pronajato

Pozemek	500 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	150 m <sup>2</sup>
Parkování	Velká dvojgaráž.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	3489
K dispozici od	Ihned

**Stylová vila se saunou situovaná na jižním svahu v klidné rezidenční čtvrti v Praze 6 v docházkové vzdálenosti na Pražský hrad. Atraktivní lokalita v blízkém dosahu mezinárodních škol a letiště, nedaleko parku Ladronka, s plnou vybaveností v blízkém okolí. Pár minut jízdy k Park Lane International School a Nessie English Preschool.**

V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj (54 m<sup>2</sup>) se vstupem na velkou, jižně orientovanou terasu, plně vybavená otevřená kuchyň, 1 ložnice, toaleta pro hosty a šatna. V prvním patře jsou další 3 ložnice - jedna s balkonem, dále plně vybavená koupelna s vanou s výhledem na Hrad, sauna a hala s terasou. Ve druhém patře jsou 2 ložnice, koupelna se sprchovým koutem a pracovna (příp. šatna). V suterénu je umístěna prádelna, kotelna a vstup do garáže.

Parkety, dlažba, francouzská okna, masážní vana a sprcha, pračka, sušička, myčka, alarm napojený na PCO, ISDN, domácí vrátný, zahrádka. Garáž pro dva vozy. Poplatky za služby a zálohy na energie cca 8000 Kč/měs. K dispozici od konce ledna 2017.

