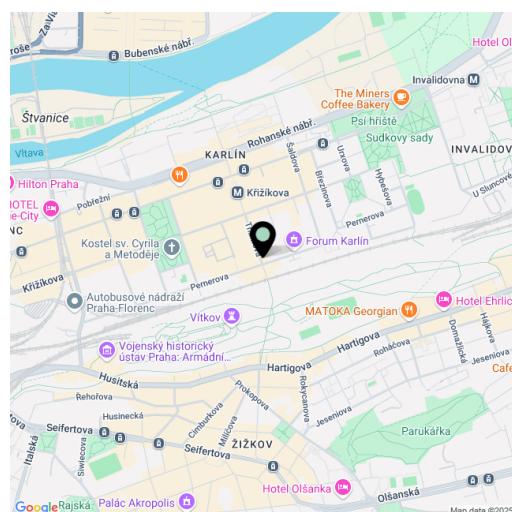


## Kancelářské prostory

21.04 € / m<sup>2</sup> | 525 Kč / m<sup>2</sup>

Praha 8, Karlín, Pernerova

Poplatky za služby	125 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	595 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	3 700 CZK / ps / měsíc
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	34886



Kanceláře k pronájmu v přízemí moderní osmipatrové budově z dílny světoznámého architekta Ricarda Bofilla umístěná v oblíbené lokalitě Prahy 8 – Karlín. Díky vybavení špičkovými technologiemi reflektují administrativní prostory nejmodernější trendy ve stylu práce, komunikace mezi lidmi i využívání souvisejících služeb. Součástí projektu je víceúčelová hala, kde se konají špičkové kulturní a společenské akce

**Lokalita:**

Nový administrativně společenský komplex je strategicky umístěn v unikátní lokalitě Karlína, leží přímo u metra Křižkova (trasa B) v docházkové vzdálenosti do centra města. V lokalitě skýtající veškeré zázemí, dostatek služeb i vyžití pro volný čas. Komplex je napojen na vnitřní pražský okruh a další klíčové komunikace centrální Prahy.

**Vybavení a služby:**

Recepce

Přístup do budovy 24/7 pomocí elektronického vstupního systému

Bezpečnostní ostraha budovy 24/7

Zdvojené podlahy

Klimatizace

Centrální vzduchotechnika

4 vysokorychlostní výtahy

Sprinklery

Detektor kouře

Otevíratelná okna

CCTV

Fotografie slouží jen pro ilustraci a nemusí přesně odpovídat současnému vzhledu prostor.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

