



## Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí

21.00 - 24.00 € / m<sup>2</sup> | 532 - 609 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí

21.00 - 24.00 € / m<sup>2</sup> | 532 - 609 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	132 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	265 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	290 EUR / ps / měsíc - 2 parkovací stání
PENB	G
Referenční číslo	34876

Moderní kancelářské prostory k pronájmu ve 4. patře kompletně zrekonstruované budovy na Václavském náměstí. Novobaroční budova postavená na konci 19. století je jednou z největších historických budov na Václavském náměstí a je zapsána na seznamu kulturních památek hlavního města. Dominantou budovy je unikátní císařské schodiště s novobaroční štukovou výzdobou.

### Lokalita:

Budova se nachází v atraktivní lokalitě přímo v centru Prahy a je dobře dostupná hromadnou dopravou – v blízkosti stanic metra Můstek (trasa A, B) a Muzeum (trasa A, C) a tramvajových spojů. V pěším dosahu se nachází Hlavní nádraží Praha.

### Vybavení a služby:

24hodinová recepce a bezpečnostní služba

Přístup na bezpečnostní karty

Kamerový systém

Plně vybavené kuchyňky a toalety

Klimatizace

Otevíratelná okna

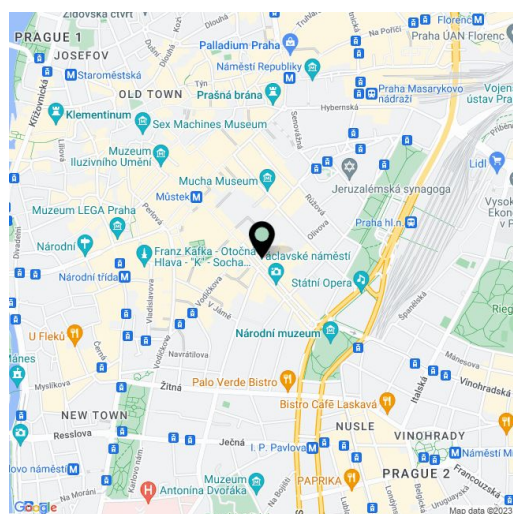
Zdvojené podlahy

Dubové parkety

Štukové stropy

K dispozici 3x parkovací místo v budově

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.







## Kancelářské prostory

21.00 - 24.00 € / m<sup>2</sup> | 532 - 609 Kč / m<sup>2</sup>

Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí

