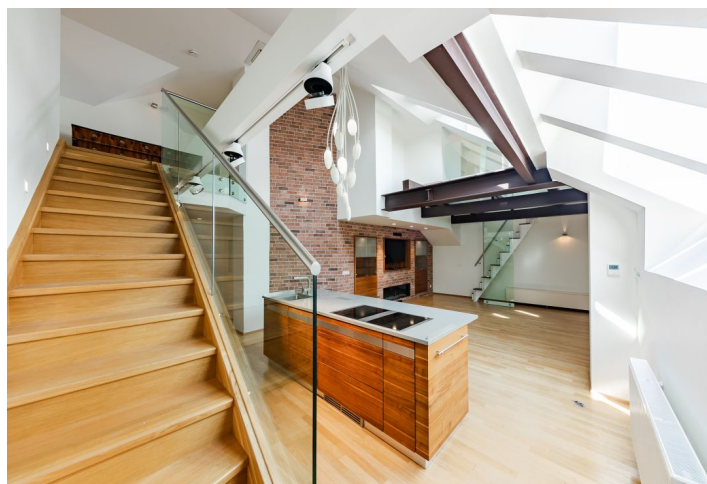




Byt 7+kk

243 m², Praha 5, Smíchov, V Lesíčku

Pronajato

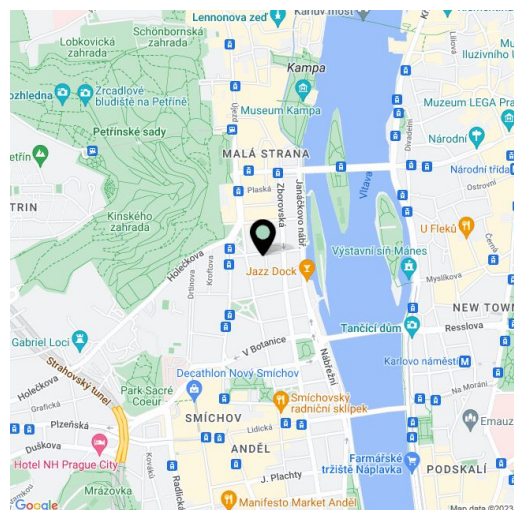




Byt 7+kk

243 m², Praha 5, Smíchov, V Lesíčku**Pronajato**

Celková plocha	243 m ²
Parkování	Parkování v nedalekých garážích v ceně.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné domovní služby, vodu a vytápění: 8000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	34584
K dispozici od	lhned



Luxusní klimatizovaný podkrovní mezonet na pronájem. Nabízíme nezařízený designový dvouúrovňový byt se 4 koupelnami, formální jídelnou a prosklenou knihovnou s výhledem na chrám sv. Víta a Hladovou zeď. Byt leží ve 4., nejvyšším patře kompletně zrekonstruované novorenesanční budovy z přelomu 19. a 20. století, která byla upravena do podoby moderní městské rezidence. Dům stojí v klidné ulici nedaleko historického centra Prahy, nábřeží Vltavy, Petřínských sadů a Zahrady Kinských, v blízkém dosahu Pražského hradu a Karlova mostu, lokalitě s rychlou dostupností do obchodního centra Nový Smíchov a ke stanici metra Anděl (6 min. do centra).

Ve spodní úrovni interiér tvoří obývací pokoj s lihovým **krbem**, jídelním prostorem a plně vybavenou špičkovou kuchyní, formální jídelna, 3 ložnice s vestavěnými skříněmi a en-suite koupelnami (dvojitý sprchový kout s **parní lázní** / vana, toaleta / sprchový kout, toaleta), toaleta pro hosty, spíž a vstupní hala s vestavěnými skříněmi a úložnými prostory. Z obývacího pokoje je přístupná **prosklená knihovna** v patře. Horní úroveň bytu nabízí ložnici s vestavěnými skříněmi a **šatnou**, pracovnu s výhledem na Pražský hrad a koupelnu (sprchový kout, toaleta). Nájemci mohou také užívat **balkon** s výhledem do vnitrobloku přístupný ze společných prostor domu.

Luxusní vybavení a provedení, **parkety**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, **svítidla od Ronyho Plesla**, osvětlené vestavěné skříně na míru, elektricky ovládaná okna s el. ovládanými předokenními žaluziemi, pračka, sušička, **kuchyň Team 7** z masivu, **spotřebiče zn. Gutmann, Siemens - Studio Line a Liebherr**, myčka, 2 lednice na víno, 2 trouby, lednice amerického typu s výrobníkem ledu, centrální vytápění, internet a kabelové TV připojení (v ceně), **sklep**, výtah. V ceně je zahrnuto 1 **parkovací stání v garážích OC Nový Smíchov** (6-7 minut chůze od budovy).

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 7+kk

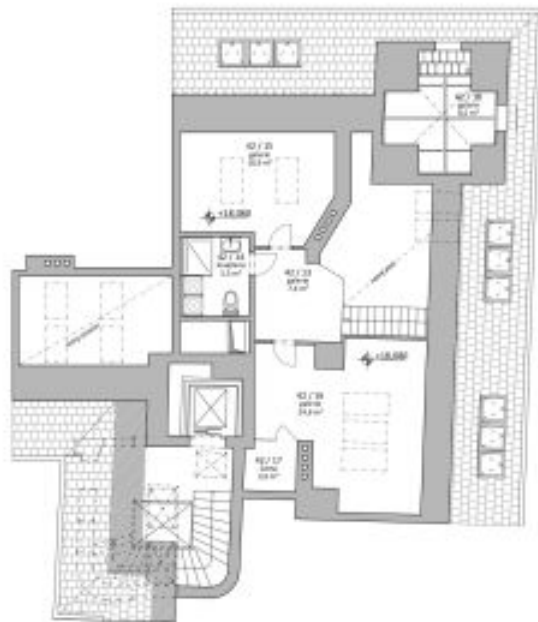
243 m², Praha 5, Smíchov, V Lesíčku

Pronajato



NOVÁ BYTENA	SM	SM2
4101	13.90	12.90
4102	13.90	13.90
4103	13.90	13.90
4104	13.90	13.90
4105	13.90	13.90
4106	13.90	13.90
4107	13.90	13.90
4108	13.90	13.90
4109	13.90	13.90
4110	13.90	13.90
4111	13.90	13.90
4112	13.90	13.90
4113	13.90	13.90
4114	13.90	13.90
4115	13.90	13.90
4116	13.90	13.90
4117	13.90	13.90
4118	13.90	13.90
4119	13.90	13.90
4120	13.90	13.90
4121	13.90	13.90
4122	13.90	13.90
4123	13.90	13.90
4124	13.90	13.90
4125	13.90	13.90
4126	13.90	13.90
4127	13.90	13.90
4128	13.90	13.90
4129	13.90	13.90
4130	13.90	13.90
4131	13.90	13.90
4132	13.90	13.90
4133	13.90	13.90
4134	13.90	13.90
4135	13.90	13.90
4136	13.90	13.90
4137	13.90	13.90
4138	13.90	13.90
4139	13.90	13.90
4140	13.90	13.90
4141	13.90	13.90
4142	13.90	13.90
4143	13.90	13.90
4144	13.90	13.90
4145	13.90	13.90
4146	13.90	13.90
4147	13.90	13.90
4148	13.90	13.90
4149	13.90	13.90
4150	13.90	13.90
4151	13.90	13.90
4152	13.90	13.90
4153	13.90	13.90
4154	13.90	13.90
4155	13.90	13.90
4156	13.90	13.90
4157	13.90	13.90
4158	13.90	13.90
4159	13.90	13.90
4160	13.90	13.90
4161	13.90	13.90
4162	13.90	13.90
4163	13.90	13.90
4164	13.90	13.90
4165	13.90	13.90
4166	13.90	13.90
4167	13.90	13.90
4168	13.90	13.90
4169	13.90	13.90
4170	13.90	13.90
4171	13.90	13.90
4172	13.90	13.90
4173	13.90	13.90
4174	13.90	13.90
4175	13.90	13.90
4176	13.90	13.90
4177	13.90	13.90
4178	13.90	13.90
4179	13.90	13.90
4180	13.90	13.90
4181	13.90	13.90
4182	13.90	13.90
4183	13.90	13.90
4184	13.90	13.90
4185	13.90	13.90
4186	13.90	13.90
4187	13.90	13.90
4188	13.90	13.90
4189	13.90	13.90
4190	13.90	13.90
4191	13.90	13.90
4192	13.90	13.90
4193	13.90	13.90
4194	13.90	13.90
4195	13.90	13.90
4196	13.90	13.90
4197	13.90	13.90
4198	13.90	13.90
4199	13.90	13.90
4200	13.90	13.90
4201	13.90	13.90
4202	13.90	13.90
4203	13.90	13.90
4204	13.90	13.90
4205	13.90	13.90
4206	13.90	13.90
4207	13.90	13.90
4208	13.90	13.90
4209	13.90	13.90
4210	13.90	13.90
4211	13.90	13.90
4212	13.90	13.90
4213	13.90	13.90
4214	13.90	13.90
4215	13.90	13.90
4216	13.90	13.90
4217	13.90	13.90
4218	13.90	13.90
4219	13.90	13.90
4220	13.90	13.90
4221	13.90	13.90
4222	13.90	13.90
4223	13.90	13.90
4224	13.90	13.90
4225	13.90	13.90
4226	13.90	13.90
4227	13.90	13.90
4228	13.90	13.90
4229	13.90	13.90
4230	13.90	13.90
4231	13.90	13.90
4232	13.90	13.90
4233	13.90	13.90
4234	13.90	13.90
4235	13.90	13.90
4236	13.90	13.90
4237	13.90	13.90
4238	13.90	13.90
4239	13.90	13.90
4240	13.90	13.90
4241	13.90	13.90
4242	13.90	13.90
4243	13.90	13.90
4244	13.90	13.90
4245	13.90	13.90
4246	13.90	13.90
4247	13.90	13.90
4248	13.90	13.90
4249	13.90	13.90
4250	13.90	13.90
4251	13.90	13.90
4252	13.90	13.90
4253	13.90	13.90
4254	13.90	13.90
4255	13.90	13.90
4256	13.90	13.90
4257	13.90	13.90
4258	13.90	13.90
4259	13.90	13.90
4260	13.90	13.90
4261	13.90	13.90
4262	13.90	13.90
4263	13.90	13.90
4264	13.90	13.90
4265	13.90	13.90
4266	13.90	13.90
4267	13.90	13.90
4268	13.90	13.90
4269	13.90	13.90
4270	13.90	13.90
4271	13.90	13.90
4272	13.90	13.90
4273	13.90	13.90
4274	13.90	13.90
4275	13.90	13.90
4276	13.90	13.90
4277	13.90	13.90
4278	13.90	13.90
4279	13.90	13.90
4280	13.90	13.90
4281	13.90	13.90
4282	13.90	13.90
4283	13.90	13.90
4284	13.90	13.90
4285	13.90	13.90
4286	13.90	13.90
4287	13.90	13.90
4288	13.90	13.90
4289	13.90	13.90
4290	13.90	13.90
4291	13.90	13.90
4292	13.90	13.90
4293	13.90	13.90
4294	13.90	13.90
4295	13.90	13.90
4296	13.90	13.90
4297	13.90	13.90
4298	13.90	13.90
4299	13.90	13.90
4300	13.90	13.90

5.NP



NOVÁ BYTENA	SM	SM2
4101	13.90	12.90
4102	13.90	13.90
4103	13.90	13.90
4104	13.90	13.90
4105	13.90	13.90
4106	13.90	13.90
4107	13.90	13.90
4108	13.90	13.90
4109	13.90	13.90
4110	13.90	13.90
4111	13.90	13.90
4112	13.90	13.90
4113	13.90	13.90
4114	13.90	13.90
4115	13.90	13.90
4116	13.90	13.90
4117	13.90	13.90
4118	13.90	13.90
4119	13.90	13.90
4120	13.90	13.90
4121	13.90	13.90
4122	13.90	13.90
4123	13.90	13.90
4124	13.90	13.90
4125	13.90	13.90
4126	13.90	13.90
4127	13.90	13.90
4128	13.90	13.90
4129	13.90	13.90
4130	13.90	13.90
4131	13.90	13.90
4132	13.90	13.90
4133	13.90	13.90
4134	13.90	13.90
4135	13.90	13.90
4136	13.90	13.90
4137	13.90	13.90
4138	13.90	13.90
4139	13.90	13.90
4140	13.90	13.90
4141	13.90	13.90
4142	13.90	13.90
4143	13.90	13.90
4144	13.90	13.90
4145	13.90	13.90
4146	13.90	13.90
4147	13.90	13.90
4148	13.90	13.90
4149	13.90	13.90
4150	13.90	13.90
4151	13.90	13.90
4152	13.90	13.90
4153	13.90	13.90
4154	13.90	13.90
4155	13.90	13.90
4156	13.90	13.90
4157	13.90	13.90
4158	13.90	13.90
4159	13.90	13.90
4160	13.90	13.90
4161	13.90	13.90
4162	13.90	13.90
4163	13.90	13.90
4164	13.90	13.90
4165	13.90	13.90
4166	13.90	13.90
4167	13.90	13.90
4168	13.90	13.90
4169	13.90	13.90
4170	13.90	13.90
4171	13.90	13.90
4172	13.90	13.90
4173	13.90	13.90
4174	13.90	13.90
4175	13.90	13.90
4176	13.90	13.90
4177	13.90	13.90
4178	13.90	13.90
4179	13.90	13.90
4180	13.90	13.90
4181	13.90	13.90
4182	13.90	13.90
4183	13.90	13.90
4184	13.90	13.90
4185	13.90	13.90
4186	13.90	13.90
4187	13.90	13.90
4188	13.90	13.90
4189	13.90	13.90
4190	13.90	13.90
4191	13.90	13.90
4192	13.90	13.90
4193	13.90	13.90
4194	13.90	13.90
4195	13.90	13.90
4196	13.90	13.90
4197	13.90	13.90
4198	13.90	13.90
4199	13.90	13.90
4200	13.90	13.90

6.NP

