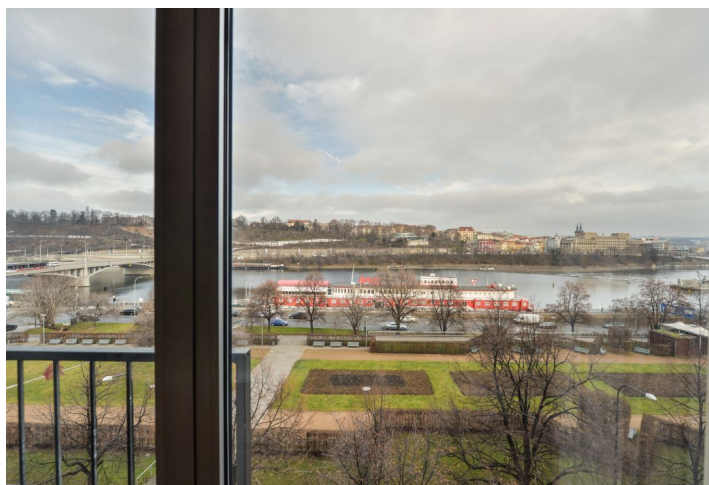
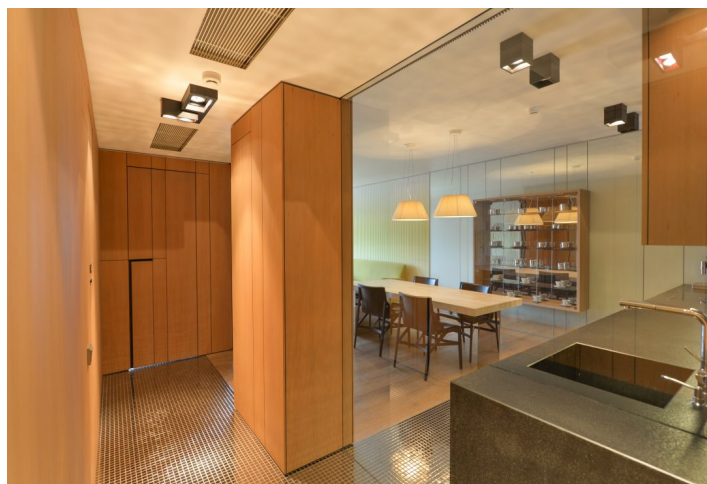




Byt 2+kk

70 m², Praha 1, Nové Město, Lannova

Pronajato





Byt 2+kk

70 m², Praha 1, Nové Město, Lannova

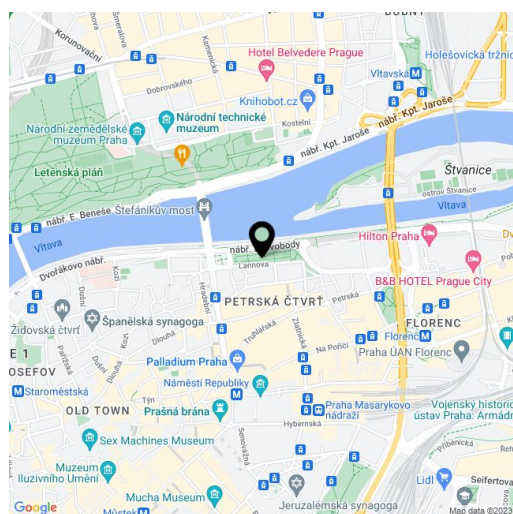
Pronajato

Celková plocha	70 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	34532
K dispozici od	lhned

Kvalitní byt s krásným výhledem na Vltavu, do přílehlého parku Lannova a na Letenské sady. Nabízíme k pronájmu nadstandardní, designově vybavený byt navržený významnou architektkou Barborou Škorpilovou ze studia Mimolimit, situovaný v 5. patře moderní Rezidence Lannova s výtahem, 24hodinovou recepcí a ostrahou a podzemním parkováním. Budova stojí v klidné lokalitě v centru Prahy na nábřeží Vltavy, přímo naproti parku, v pěším dosahu občanské vybavenosti, parku Letná a stanic metra Florenc a Náměstí Republiky, nedaleko hotelu Hilton a nájezdu na dálnici D1.

Interiér tvoří obývací pokoj s jídelnou a plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice s vestavěnými skříňemi, koupelna s vanou a toaletou a vstupní chodba s vestavěnými skříňemi a úložnými prostory. Obě hlavní místnosti mají díky velkoplošným oknům dostatek přírodního světla a také krásný výhled do zeleně.

Kvalitní vybavení a zařízení, **dřevěné podlahy**, mozaiková dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, elektricky ovládané předokenní žaluzie, **travertinový** jídelní stůl, spotřebiče zn. **Miele**, pračka se sušičkou, myčka, parní trouba, indukční varná deska, kávovar, centrální vytápění, chlazení, TV **Loewe**, alarm. Záloha na společné služby, vodu a vytápění: 7500 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.