



Byt 1+kk

68 m², Praha 1, Malá Strana, Malostranské náměstí

Prodáno





Byt 1+kk

Prodáno68 m², Praha 1, Malá Strana, Malostranské náměstí

Celková plocha	68 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	34522

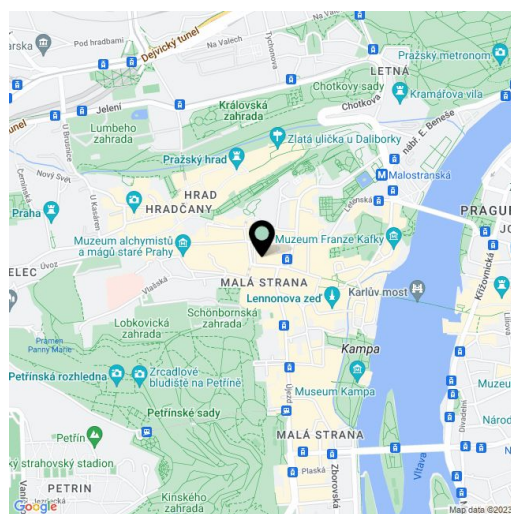
Byt s jedinečnou atmosférou a nerušeným výhledem na Pražský hrad je součástí renesančního domu stojícího přímo naproti nejvýznamnější pražské barokní stavbě, kostelu sv. Mikuláše na Malostranském náměstí.

Byt leží ve 2. podlaží, dispozičně je rozdělen na **40metrový obývací pokoj** s kuchyní a ložnicí, jídelnu, předsíň a koupelnu s toaletou.

Renesanční dům byl postaven v 15. století na gotických základech, dnešní podobu získal na přelomu 18. a 19. stol. Poslední rekonstrukci prošel v letech 2005 a 2014. Byt byl kompletně zrekonstruován v r. 2004. Součástí vybavení jsou **parkety**, repasovaná **dřevěná okna** a dveře, **krb** na dřevo, **originální freska ze 16. století**, štukové omítky a kuchyňská linka. Vytápění plynové.

Atraktivní lokalitu **podhradí Pražského hradu** charakterizuje množství významných paláců, pečlivě upravené šlechtické a klášterní **zahrady**, křivolaké uličky i ikona Prahy **Karlův most**. Budova stojí v blízkosti Poslanecké sněmovny a Senátu. V domě funguje komorní divadlo a kavárna. Pro běžný život je výhodou snadná dopravní dostupnost tramvají i metrem a dosah služeb (pošty, potravin, restaurací, kaváren i škol od mateřské po gymnázium). Procházkou lze dojít na **Kampu** nebo k lanovce na **Petřín**.

Interiér 68 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 1+kk

68 m², Praha 1, Malá Strana, Malostranské náměstí

Prodáno

