



## Byt 2+kk

53 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, Mikuláše z Husi

Pronajato





## Byt 2+kk

53 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, Mikuláše z Husí

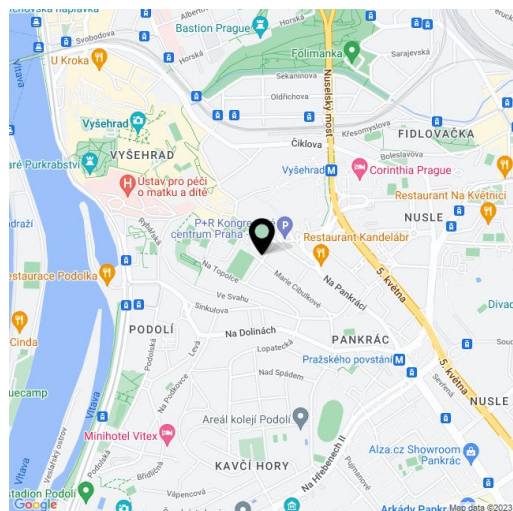
## Pronajato

Celková plocha	53 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	34506
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně nově zrekonstruovaný byt ve 2. patře dobře udržovaného zrenovaného bytového domu s výtahem v klidné ulici v Praze Nuslích. Budova se nachází v pěším dosahu Vyšehradských a Lumírových sadů, stanice metra Vyšehrad (2 stanice do centra) a Kongresového centra, v rychlé dostupnosti do business centra Prahy 4 a nákupního centra Arkády Pankrác.

Slunný byt má rohový obývací pokoj s vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 1 ložnici, koupelnu se sprchovým koutem, toaletou a bidetovou sprškou a prostornou vstupní halu.

Laminátové podlahy, dlažba, plastová okna, plynové topení, připojení UPC. Možnost pronájmu **sklepa** za dodatečný příplatek. Poplatky za společné služby a studenou vodu: 550 Kč/osoba/měsíc. Poplatky za topení teplou vodu: 900 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť (převod).



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 2+kk

53 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, Mikuláše z Husi

Pronajato

