



## Byt 4+kk

129 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Jindřišská

Pronajato





## Byt 4+kk

129 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Jindřišská

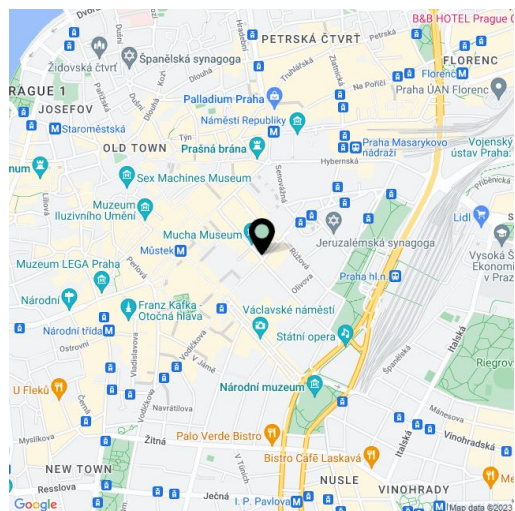
## Pronajato

Celková plocha	129 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	34482
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně vybavený byt se 2 koupelnami ve 4. patře udržované historické budovy s výtahem. Dům je situován v centru Prahy, pouhých pár minut chůze od Hlavního a Masarykova nádraží a Václavského náměstí s přístupem ke všem třem trasám pražského metra a plnou vybaveností v bezprostředním okolí. Pár kroků od domu se nachází zastávka tramvají, v pěším dosahu pak četné historické památky a kulturní zařízení, kvalitní služby, obchody, restaurace, kavárny ad.

V bytě se nachází otevřená vstupní hala s jídelním pultem, plně vybavená kuchyň oddělaná skleněnou stěnou, prostorný obývací pokoj s jídelnou, 3 ložnice, 2 koupelny (sprchový kout / vana, toaleta) a toaleta pro hosty s technickým zázemím.

**Nadstandardní vybavení, dřevěné podlahy**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně, centrální vypínač, plynový kotel, pračka, sušička, indukční varná deska, myčka, mikrovlnná trouba, TV, alarm, satelitní příjem, zahradní nábytek. Poplatky za společné služby a vodu: 1000 Kč/os./měsíc. Plyn a elektrina budou převedeny na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.