



**Obchodní prostory**

Praha 6, Dejvice, Generála Píky

**23.00 - 25.00 € / m<sup>2</sup> | 580 - 630 Kč / m<sup>2</sup>**

<b>Poplatky za služby</b>	95 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
<b>Plocha k dispozici</b>	763 m <sup>2</sup>
<b>Parkování</b>	110 EUR / ps / měsíc
<b>PENB</b>	A
<b>Referenční číslo</b>	34479

Obchodní prostor k pronájmu v nové administrativní budově z dílny Schindler Seko Architects v Dejvicích, jen 8 minut od Václavského náměstí. K dispozici kantýna i venkovní či garážová parkovací stání. Budova získala mezinárodní certifikaci BREEAM na úrovni In-Use Very Good. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost.

**Lokalita:**

Dobrá dostupnost autem i hromadnou dopravou – přímo u budovy tramvajové a autobusové zastávky, v blízkosti stanice metra Nádraží Veleslavín (trasa A). Snadná dostupnost na Letiště Václava Havla Praha i do centra města.

**Vybavení a služby:**

- Připojení na internet
- Klimatizace
- Zavěšené podhledy s osvětlením
- Ptevíratelná okna
- Centrální recepce s 24h. ostrahou a přístupem do objektu
- Vlastní zázemí
- Venkovní i garážové parkovací stání

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



