





## Obchodní prostory

Praha 6, Dejvice, Generála Píky

23.00 - 25.00 € / m<sup>2</sup> | 581 - 631 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	95 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	763 m <sup>2</sup>
Parkování	110 EUR / ps / měsíc
PENB	A
Referenční číslo	34479

Obchodní prostor k pronájmu v nové administrativní budově z dílny Schindler Seko Architects v Dejvicích, jen 8 minut od Václavského náměstí. K dispozici kantýna i venkovní či garážová parkovací stání. Budova získala mezinárodní certifikaci BREEAM na úrovni In-Use Very Good. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost.

### Lokalita:

Dobrá dostupnost autem i hromadnou dopravou – přímo u budovy tramvajové a autobusové zastávky, v blízkosti stanice metra Nádraží Veleslavín (trasa A). Snadná dostupnost na Letiště Václava Havla Praha i do centra města.

### Vybavení a služby:

- Připojení na internet
- Klimatizace
- Zavěšené podhledy s osvětlením
- Ptevíratelná okna
- Centrální recepce s 24h. ostrahou a přístupem do objektu
- Vlastní zázemí
- Venkovní i garážové parkovací stání

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



