





Poplatky za služby	zahrnutý
Plocha k dispozici	400 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
PENB	G
Referenční číslo	34367

Obchodní prostory nacházející se v Petržalce v přízemí budovy v Holíčské ulici zaujmou zejména svým rozlehlým interiérem.

#### Lokalita

Prostory jsou umístěny rovnoběžně s frekventovanou ulicí Jantarová cesta. Přímo u budovy je drogerie, potraviny, restaurace, cukrárna, pošta, fitness centrum, zastávky MHD, 3 min autem nově-připravené nákupní centrum Galerie (Tesco). Velkou výhodou je množství volných parkovacích míst přímo před vchodem do objektu.

#### Vybavení a služby

- velká hala
- salonky
- sklady
- toaleta
- sprcha
- vzduchotechnika
- tapety
- klimatizace
- vlastní topení

V předchozím období byl prostor využíván jako herna, disco bar s live přenosem sportovních akcí.

Interiér 400 m<sup>2</sup>.

Nájemné 5,2 eur/m<sup>2</sup> bez DPH + energie (2 500 eur/měsíc s DPH + energie).

