

## Byt 1+kk

Pronajato

41 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Osadní



## Byt 1+kk

Pronajato

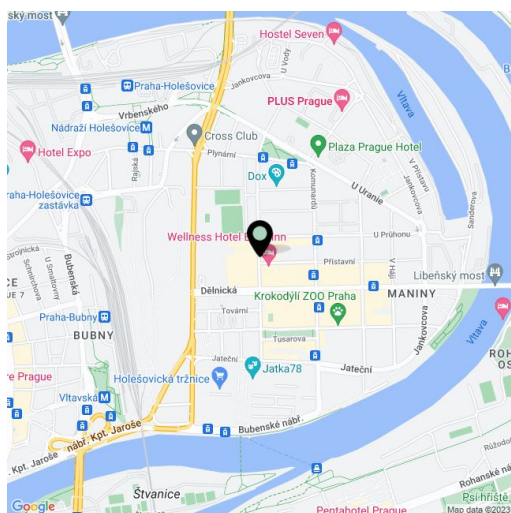
41 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Osadní

Celková plocha	53 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	41 m <sup>2</sup>
Terasa	12 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné domovní služby, vodu a vytápění: 3500 Kč měsíčně. Spotřeba elektřiny se hradí zvlášť.
PENB	B
Referenční číslo	34347
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu kompletně zařízenou garsoniéru s 12 m<sup>2</sup> terasou v 1. patře moderního rezidenčního projektu Vivus Osadní s výtahem ve vyhledávané, rychle se rozvíjející části Holešovic, v oblasti s veškerou vybaveností v blízkém okolí a rychlým dopravním spojením do centra - pár zastávek tramvají ke stanicím metra Nádraží Holešovice, Palmovka a Vltavská. V blízkém dosahu je také galerie Centrum současného umění DOX, divadlo La Fabrika a multikulturní centrum Vnitroblok.

Interiér tvoří obývací pokoj s ložnicovou částí, plně vybavenou kuchyní a velkými francouzskými okny s přístupem na terasu, koupelna s vanou, toaletou a bidetovou sprškou a vstupní chodba.

Dřevěné podlahy, velkoformátová dlažba, vestavěné skříně a úložné prostory, centrální topení, podlahové vytápění v koupelně, motoricky ovládané screenové rolety Univer, pračka, sušička, sklepní kóje.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.