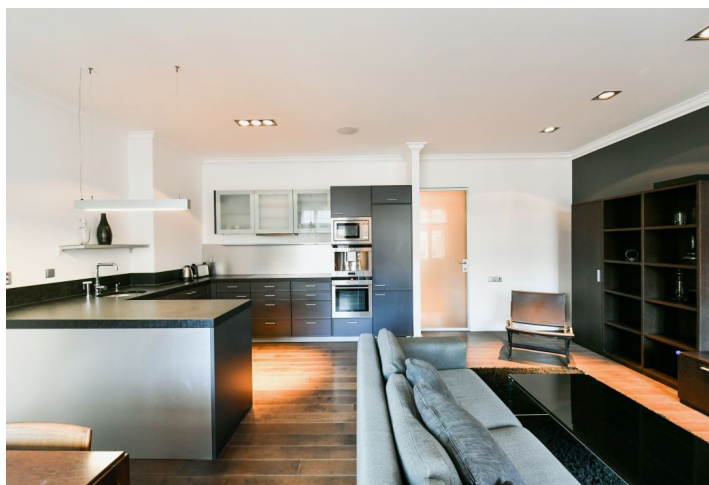
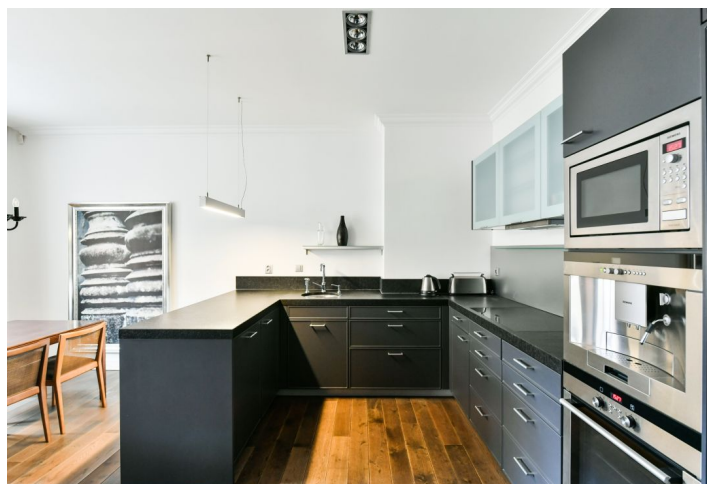
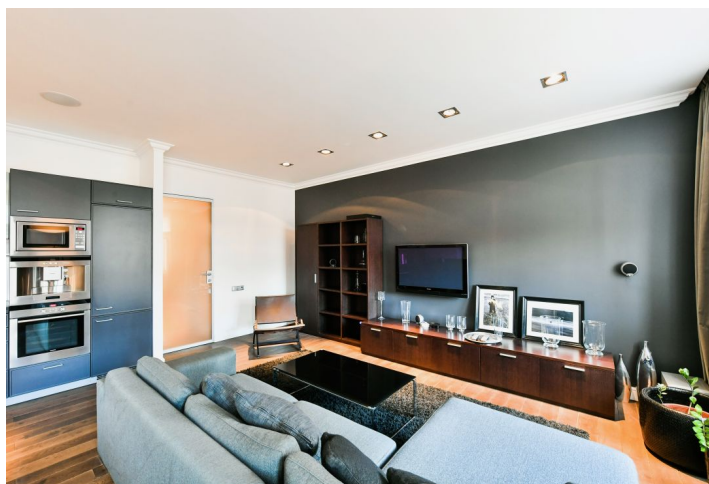




## Byt 2+kk

50 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Lucemburská

Pronajato





## Byt 2+kk

50 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Lucemburská

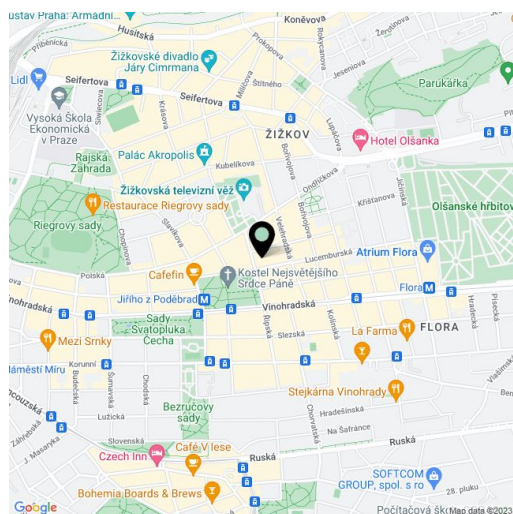
## Pronajato

Celková plocha	50 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	34332
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu elegantní, kompletně zrenovovaný a zařízený designový byt ve 3. patře historické budovy s výtahem v klidné ulici na pomezí Žižkova a Vinohrad, pár minut chůze od stanic metra Jiřího z Poděbrad a Flora a nákupního centra Atrium Flora. Rezidenční lokalita s velmi rychlým spojením do centra a plnou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí, v pěším dosahu parku Parukářka a Riegrových sadů.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelnou, 1 ložnice, koupelna se sprchovým koutem, vybavená šatna a vstupní hala.

**Kvalitní vybavení a provedení, dřevěné podlahy**, dlažba, dostatek úložných prostor, plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, kávovar, TV. Poplatky za společné domovní služby a vodu: 2.000 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.