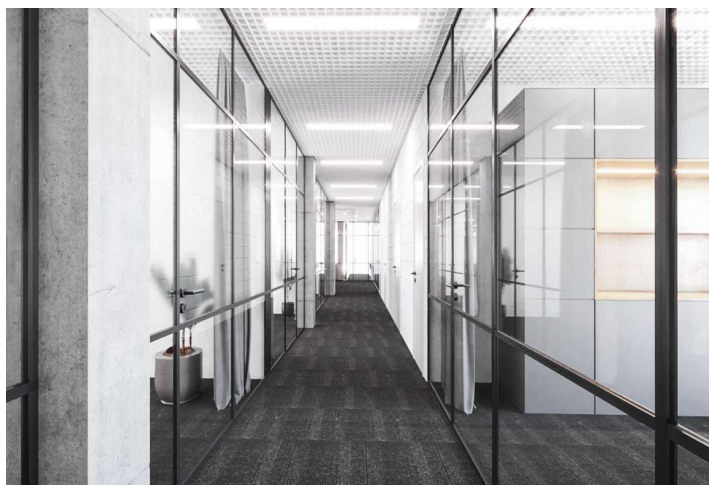
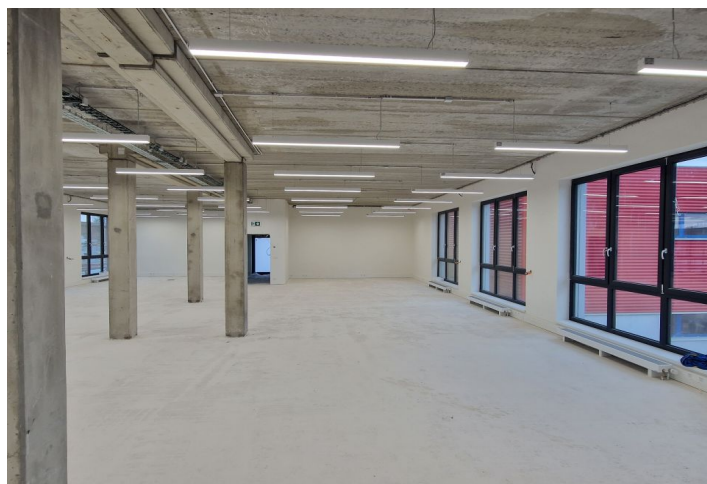




# Administrativní budova

Praha 9, Vysočany, Poděbradská

Pronajato





## Administrativní budova

Praha 9, Vysočany, Poděbradská

Pronajato

Celková velikost budovy	633 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	1 500 - 1 500 Kč
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	D
Referenční číslo	34321

Nově vybudované kancelářské prostory k pronájmu ve dvou samostatných propojitelných patrech s přístupem na střešní terasu. K dispozici kuchyňka, toalety, parkovací místa či skladové prostory. Nejsou účtovány žádné poplatky za služby, pouze přímo měřená spotřeba energií.

### Lokalita:

Budova se nachází v bezprostřední blízkosti MHD – přímo před budovou tramvajová zastávka Podkovářská, stanice metra Palmovka (trasa B) je vzdálená 5 stanic tramvají.

### Vybavení a služby:

Vlastní kuchyňka  
Sociální zázemí  
Serverovna  
EZS  
Skladový prostor  
Parkování v areálu  
Střešní terasa  
Vzduchotechnika  
Chlazení  
Venkovní elektrické žaluzie  
Kamerový systém  
Příprava LAN rozvodů  
Optický kabel

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.