



## Byt 3+kk

89 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Jungmannova

Pronajato





## Byt 3+kk

89 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Jungmannova

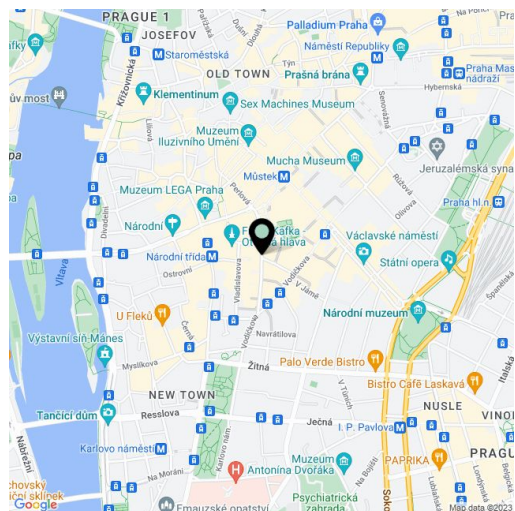
## Pronajato

Celková plocha	89 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	34266
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu renovovaný byt se zachovanými původními prvky ve 3. patře kompletně zrekonstruovaného bytového domu s novým výtahem a působivými vstupními prostory. Budova stojí ve finančním a obchodním centru města a je velmi snadno dostupná MHD – pár kroků od stanic metra Národní třída (trasa B) a Můstek (trasy A, B) a zastávek tramvají. Výhodou je také široké spektrum služeb dostupných v blízkém okolí a v nedalekém obchodním centru Quadrio.

Byt má obývací pokoj s jídelnou a plně vybavenou kuchyní, 2 ložnice - jednu s výhledem do ulice a jednu do dvora, dále koupelnu s vanou, samostatnou toaletu a velkou vstupní halu.

Vzdušné místnosti, vysoké stropy, velká okna, **parkety**, dlažba, dvoukřídlové dveře, plynový kotel, videotelefon, **sklep**. Poplatky za společné služby a spotřebu vody: cca 1800 Kč pro 2 osoby. Plyn a elektřina se platí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.