



## Byt 2+kk

54 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, U Vršovického nádraží

Pronajato





## Byt 2+kk

54 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, U Vršovického nádraží

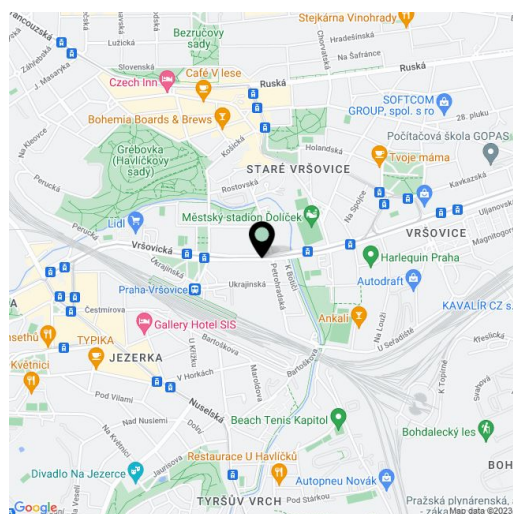
## Pronajato

Celková plocha	54 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	34192
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu plně zrekonstruovaný, západně orientovaný nezařízený byt v 1. patře udržovaného bytového domu v boční ulici pár kroků od parku a zastávky tramvaje, pár minut chůze od parku Grébovka a cyklostezky podél říčky Botič. Byt se nachází v místě s bohatou občanskou vybaveností a rychlým dosahem centra: 5 minut jízdy vlakem je vzdáleno Hlavní nádraží, cesta tramvají na Václavské náměstí zabere čtvrt hodiny. V docházkové vzdálenosti jsou kavárny, restaurace, supermarket, poliklinika, tenisová hala, zimní stadion a psí hřiště.

Byt tvoří 1 ložnice, obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelnou, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta, úložná komora a vstupní chodba s vestavěnými úložnými prostory.

Masivní dubové prkenné podlahy, repasovaná špaletová okna s trojskly, původní kazetové dveře se skleněnými výplněmi, plynový kotel, pračka, sklep. Poplatky za společné služby a vodu: 700 Kč měsíčně pro 1 osobu. K dispozici od ledna 2020 (příp. dříve). Byt je k pronájmu nabízen NEZAŘÍZENÝ.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 2+kk

54 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, U Vršovického nádraží

Pronajato

