



Byt 3+kk

118 m², Praha 2, Vinohrady, Mánesova

Pronajato





Byt 3+kk

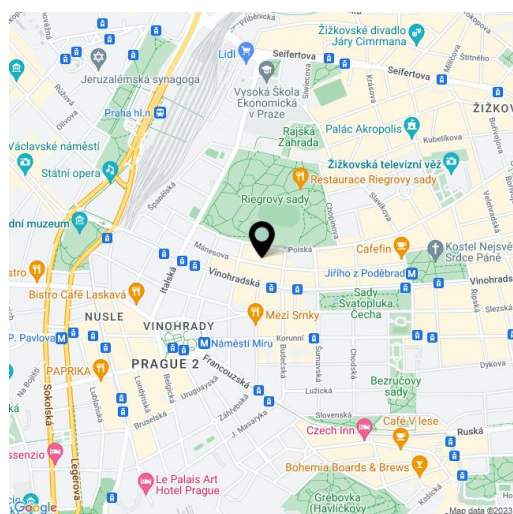
118 m², Praha 2, Vinohrady, Mánesova**Pronajato**

Celková plocha	119 m ²
Podlahová plocha*	118 m ²
Balkón	1 m ²
Parkování	Parkování v garáži za 6500 Kč/měs.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné domovní služby 4500,- Kč/měs. Spotřeba energií se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	3418
K dispozici od	Ihned

Renovovaný a dvouúrovňový nezařízený byt s balkonem a se zachovanými původními prvky, situovaný v přízemí a v 1. patře plně zrekonstruovaného secesního činžovního domu s výtahem v klidné ulici na Vinohradech. Oblíbená rezidenční lokalita s rychlou dostupností do centra, v pěším dosahu Václavského náměstí, pár kroků od Riegrových sadů.

V bytě se nachází obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, 2 ložnice, 2 en-suite koupelny, toaleta pro hosty zvlášť a vstupní hala.

Parkety a dlažba, vysoké stropy, velká okna, satelit, video intercom, plynové topení, ve spodním patře podlahové topení, myčka, pračka, sušička, lednice. Možnost pronájmu parkovacího stání v samostatné garáži za 6500 Kč/měs. Byt se nabízí nezařízený, ale je možné pronajmout jako zařízený za vyšší nájemné.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

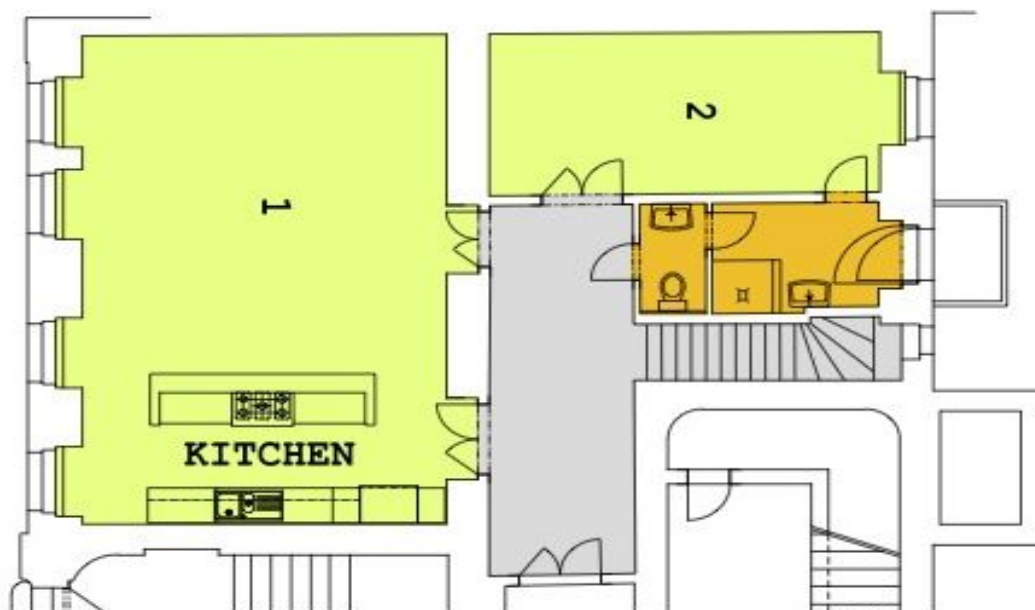


Byt 3+kk

118 m², Praha 2, Vinohrady, Mánesova

Pronajato

2.NP



1.NP

