



Byt 2+kk

47 m², Praha 8, Karlín, Sokolovská

Pronajato





Byt 2+kk

47 m², Praha 8, Karlín, Sokolovská

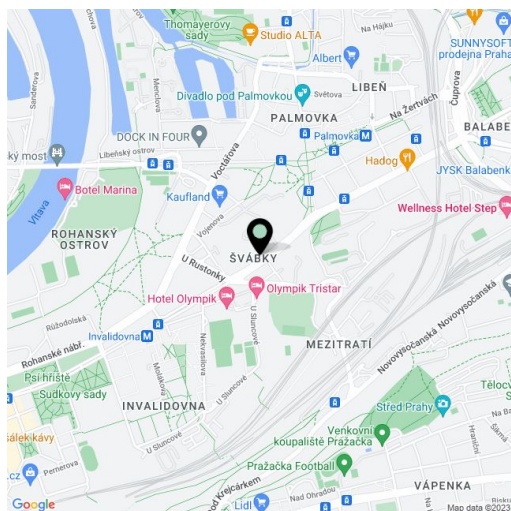
Pronajato

| | |
|-------------------|-------------------|
| Celková plocha | 79 m ² |
| Podlahová plocha* | 47 m ² |
| Terasa | 32 m ² |
| Parkování | Garážové stání. |
| Garáž | Ano |
| Sklep | Ano |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 34176 |
| K dispozici od | lhned |

Nabízíme k pronájmu nový zařízený byt s velkou, jižně orientovanou terasou (32 m²) s výhledem na Vrch Vítkov, situovaný v 8. patře projektu Karolina Plaza - novostavby s podzemními garážemi ve vyhledávané čtvrti Karlín v Praze 8. Kvalitní lokalita s rychlým spojením do centra Prahy a plnou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí, minutu chůze od stanice metra Křížíkova a zastávky tramvají.

Byt má 1 ložnici s vestavěnými skříněmi, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním pultem, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi. Terasa je přístupná z ložnice i obývacího pokoje.

Klimatizace, laminátové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, velkoplošná francouzská okna, žaluzie, centrální vytápění, pračka, myčka, indukční varná deska, TV, videotelefon, **sklep**, výtah. K dispozici je 1 **garážové stání** v objektu za 2000 Kč měsíčně. Poplatky za společné služby a spotřebu energií se platí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.