



## Byt 2+kk

40 m², Praha 6, Dejvice, Kozlovská

20 000 Kč | 788 €





## Byt 2+kk

40 m², Praha 6, Dejvice, Kozlovská

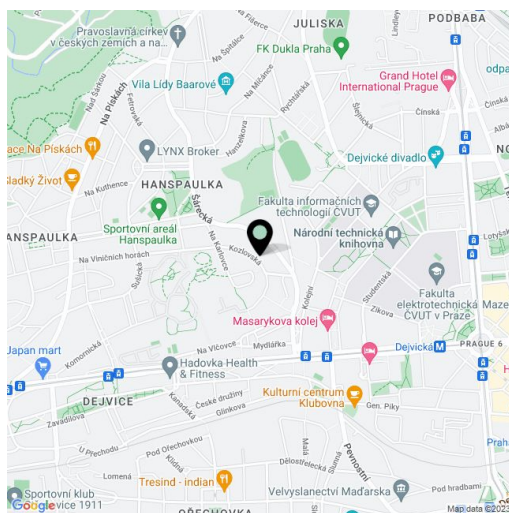
20 000 Kč | 788 €

|                    |                                                                                     |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Celková plocha     | 40 m²                                                                               |
| Parkování          | -                                                                                   |
| Sklep              | -                                                                                   |
| Poplatky za služby | Poplatky za společné služby<br>1000Kč/os./měs. Plyn a<br>elektřina se hradí zvlášť. |
| PENB               | G                                                                                   |
| Referenční číslo   | 34158                                                                               |
| K dispozici od     | 15.09.2024                                                                          |

Nabízíme k pronájmu byt po nedávné celkové rekonstrukci ve zvýšeném přízemí renovované prvorepublikové vily v prestižní rezidenční čtvrti Hanspaulka v Praze 6. Klidná žádaná lokalita na okraji lesoparku Horní Šárka, s rychlým přístupem do centra, mezinárodních škol a na letiště. V blízkém dosahu se nachází stanice metra Dejvická s četnými tramvajovými a autobusovými spoji a plnou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí.

Byt má 1 ložnici, obývací pokoj s výhledem do zahrady, menší plně vybavený kuchyňský kout oddělený dveřmi, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodbu s vestavěnou skříní a úložným prostorem pod stropem.

Výhledy do zeleně, zachované původní prvky, parkety, dlažba, velká okna, vysoké stropy, plynový kotel, myčka.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.