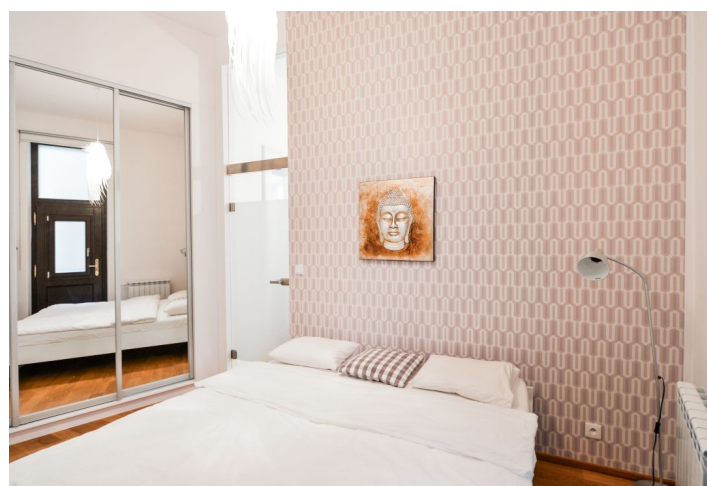
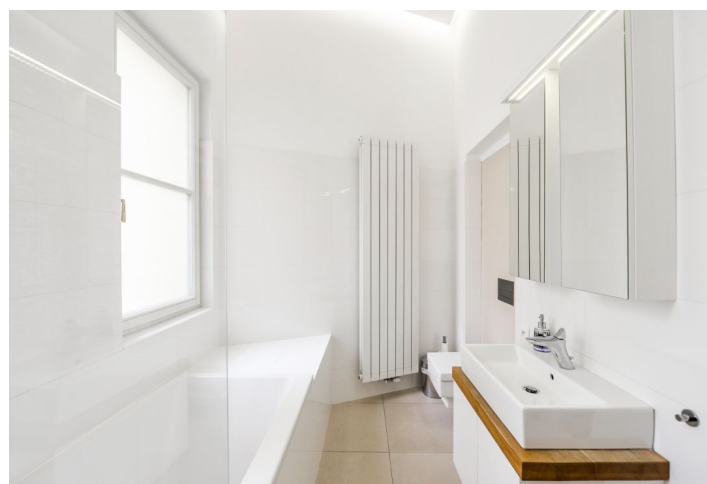




Byt 2+kk

82 m², Praha 1, Nové Město, Na Poříčí

Pronajato





Byt 2+kk

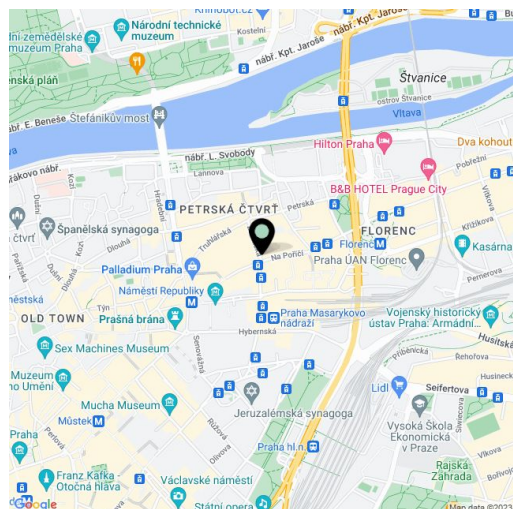
82 m², Praha 1, Nové Město, Na Poříčí**Pronajato**

Celková plocha	90 m ²
Podlahová plocha*	82 m ²
Lodžie	8 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na domovní služby, internet a vodu 3.000 Kč/měs. Plyn a elektřina - přepis na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	34133
K dispozici od	Ihned

Kompletně zrekonstruovaný a zařízený byt s lodžii v 5. patře zrekonstruovaného historického bytového domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Budova se nachází v samém centru Prahy pár kroků od stanice metra Florenc a zastávky tramvají, nedaleko autobusového nádraží Florenc, hotelu Hilton a nákupních center Palladium a Kotva.

Byt tvoří velký obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice s vestavěnou skříní, koupelna s vanou a toaletou a vstupní hala s přístupem do lodžie. Byt je orientován do klidného vnitrobloku budovy.

Masivní dřevěné podlahy, dlažba, velká okna, plynový kotel, podlahové vytápění v koupelně, pračka, myčka, sušička, mikrovlnná trouba, rozkládací pohovka, TV, **sklep**. K dispozici od října 2024, po dohodě možno dřívě.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.