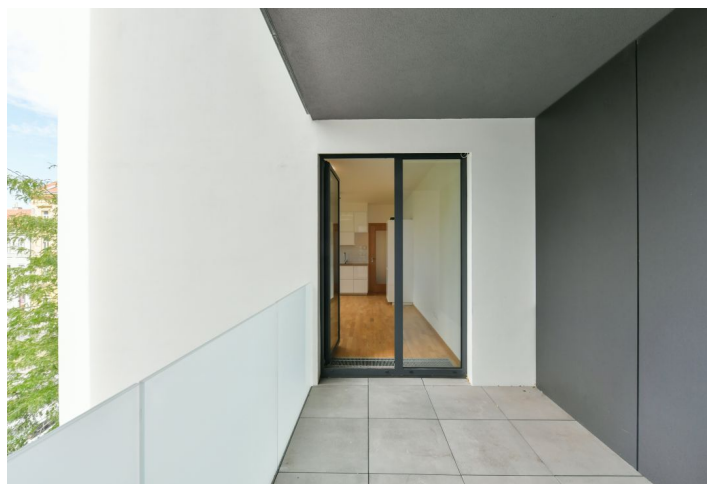




Byt 2+kk

54 m², Praha 7, Holešovice, Dělnická

Pronajato





Byt 2+kk

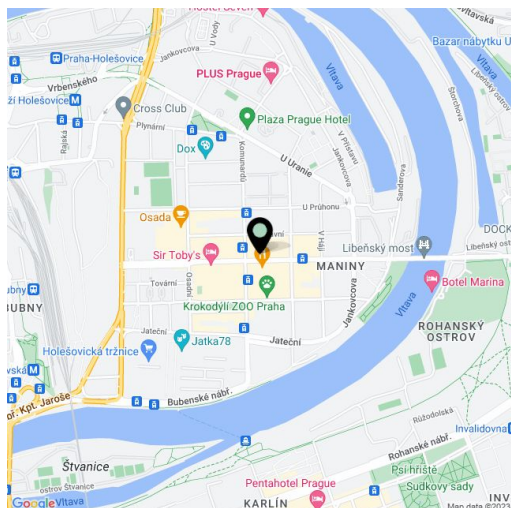
54 m², Praha 7, Holešovice, Dělnická**Pronajato**

Celková plocha	58 m ²
Podlahová plocha*	54 m ²
Lodžie	4 m ²
Parkování	Parkovací stání v garáži zahrnuto v nájmu
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	B
Referenční číslo	34118
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu nový byt s lodžii ve 2. patře moderního rezidenčního projektu Vivus Osadní s výtahem a podzemním parkováním v Praze Holešovicích, v oblasti s veškerou vybaveností v blízkém okolí a rychlým dopravním spojením do centra - pár zastávek tramvají ke stanicím metra **Nádraží Holešovice**, **Palmovka** a **Vltavská**. V blízkém dosahu budovy se mimo jiné nachází také galerie **Centrum současného umění DOX** a divadlo **La Fabrika**.

Byt má obývací pokoj s jídelním prostorem, plně vybavenou kuchyní a přístupem do **lodžie**, 1 ložnici, koupelnu s vanou, toaletou a bidetovou sprškou a vstupní hala.

Dřevěné podlahy, velkoformátová dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, sanita Hansgrohe a Villeroy & Boch, pračka se sušičkou, myčka, mikrovlnná trouba, videotelefon, **sklepní kóje**, vstup na čip a kamerový systém v budově. Zálohy na společné domovní služby a vytápění 3800Kč/měs. Elektřina bude převedena na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.