



## Byt 2+kk

54 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Haštalská

Pronajato





## Byt 2+kk

54 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Haštalská

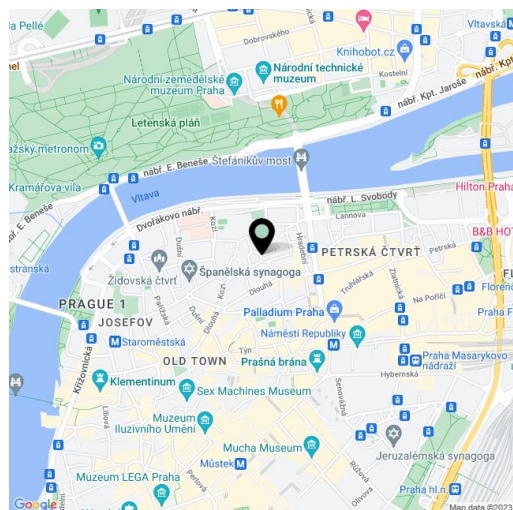
## Pronajato

Celková plocha	54 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a vodu 900 Kč pro 1 osobu. Záloha na elektřinu 4280 Kč měsíčně. Internet 599 Kč měsíčně.
PENB	G
Referenční číslo	34092
K dispozici od	lhned

Jedinečný designový byt v centru Prahy. Nabízíme k pronájmu tichý, kompletně zrenovovaný a zařízený byt s výhledem do půvabné upravené zahrady ve vnitrobloku, situovaný v 1. patře zrekonstruované historické pavlačové budovy s citlivě zachovanými původními architektonickými prvky. Autory návrhu rekonstrukce bytu i domu jsou renomovaní čeští architekti. Dům se nachází v srdci Starého Města u Haštalského náměstí, v prestižní lokalitě v blízkosti nábřeží Vltavy, Staroměstského náměstí a Pařížské ulice, s veškerou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí, v pěším dosahu stanic metra Náměstí Republiky a Staroměstská.

Nápaditý interiér tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní a ložnice s výhledy do zahrady, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba s vestavěnými úložnými prostory.

Luxusní materiály a vybavení, **parkety, kamenná** dlažba a obklady, **obnažené dřevo, břidlicová** kuchyňská a koupelňová deska, **corianová** a **skleněná** kuchyňská dvířka, vysoké stropy, velká okna, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně a úložné prostory, elektrický kotel, podlahové topení v koupelně, pračka, myčka, základní nádobí, TV. Bez výtahu.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.