



Byt 2+kk

80 m², Praha 1, Nové Město, Školská

Pronajato





Byt 2+kk

80 m², Praha 1, Nové Město, Školská**Pronajato**

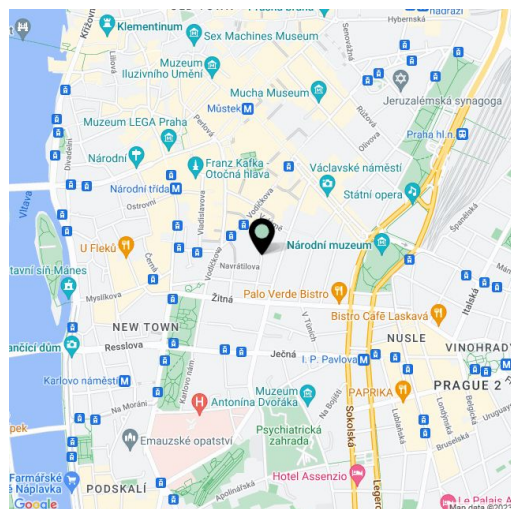
Celková plocha	110 m ²
Podlahová plocha*	80 m ²
Balkón	5 m ²
Terasa	25 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	33991
K dispozici od	lhned

Designový byt z dílny předního architektonického studia OOOOX.

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný, plně zařízený prostorný byt s 25 m² terasou, 5 m² balkonem a zachovanými původními prvky v 5., nejvyšším patře bytového domu s výtahem v centru Prahy. Dům se nachází v klidné ulici v lokalitě s plnou občanskou vybaveností v blízkém okolí, v těsné blízkosti Karlova náměstí se snadnou dopravní dostupností (tramvaje, metro), v pěším dosahu Václavského náměstí.

Vzdušný interiér tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem na terasu, 1 ložnice s vestavěnými skříněmi a balkonem orientovaným do dvora, koupelna se sprchovým koutem a 2 umyvadly, samostatná toaleta a velká otevřená vstupní hala s vestavěnými skříněmi a úložnými prostory.

Parkety, lité betonové podlahy v koupelně a na toaletě, linoleum v ložnici, centrální vytápění, klimatizace, pračka, indukční varná deska, myčka, lednice na víno, TV. Poplatky za společné služby, vodu a vytápění: 4627 Kč měsíčně. Spotřeba elektřiny se platí zvlášť. K dispozici od 1. prosince 2019.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.