



## Výrobní prostory

1 350 m<sup>2</sup>, Praha 9, Dolní Počernice, Náchodská

Cena na vyžádání





## Výrobní prostory

1 350 m<sup>2</sup>, Praha 9, Dolní Počernice, Náchodská

### Cena na vyžádání

Celková plocha	1 350 m <sup>2</sup>
Minimální plocha	675 m <sup>2</sup>
Čistá výška stropu	4.4 m
Nosnost podlah	5 t/m <sup>2</sup>
Modul sloupů	—
Konstrukce	—
PENB	G
Referenční číslo	33976

Výrobní, skladové, obchodní a kancelářské prostory k pronájmu v komerčním areálu situovaném na Praze 9. V nabídce jsou 2 samostatné budovy (každá 675 m<sup>2</sup>). Prostory jsou vhodné i pro autoservis. K dispozici nyní. **Lokalita:**

Areál je situován na Praze 9 – Horní Počernice v blízkosti, D11 a D10.

#### Výrobní/skladové prostory:

- 2 jednotky 435m<sup>2</sup> + 405 m<sup>2</sup>
- nosnost podlahy 5 t/m<sup>2</sup>
- světlá výška 4,4 m
- vjezdová vrata 3x3m<sup>2</sup>
- vytápění

#### externí plochy Kancelářské prostory:

- 240m<sup>2</sup> + 270 m<sup>2</sup>

#### otevratelná okna Vybavení a služby:

- správa nemovitosti a údržba budov dle dohody
- parkovací stání Nájemce neplatí



