



Rodinný dům 5+kk

434 m², Praha 6, Liboc, Libocká

Prodáno





Rodinný dům 5+kk

434 m², Praha 6, Liboc, Libocká

Prodáno

Celková plocha	434 m ²
Pozemek	1 016 m ²
Zastavěná plocha	134 m ²
Zahrada	882 m ²
Podlahová plocha	230 m ²
Terasa	204 m ²
Parkování	Dvojaráž
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	B
Referenční číslo	33967

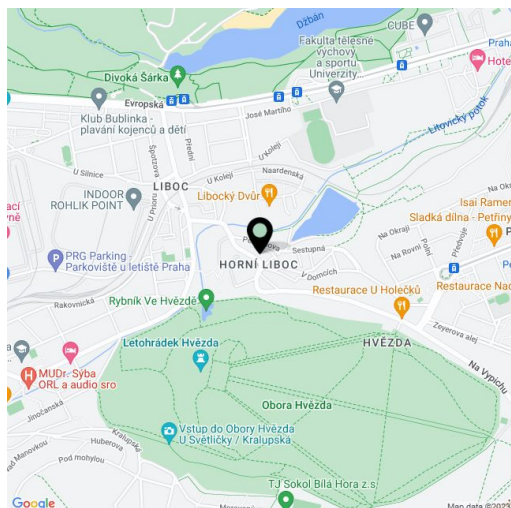
Kvalitně postavený moderní rodinný dům s výhledem na letohrádek Hvězda stojí obklopený zelení v příjemné lokalitě sousedící s oborou Hvězda. Dům je součástí uzavřeného komplexu s kamerovým systémem.

V přízemí se nachází obývací pokoj s kuchyní a vstupy na **terasu** a do **zahrady**, koupelna (sprchový kout, WC), prádelna a vstupní hala s přímým vstupem do garáže. U terasy za domem je prostorný sklad. V patře je hlavní ložnice s en-suite koupelnou (vana, bidet, WC), další 3 ložnice, centrální koupelna (sprchový kout, WC), 2 šatny, hala a **terasa s lávkou** do zahrady za domem.

Součástí vybavení jsou **krbová kamna**, **klimatizace** v patře, kompletní kuchyňská linka s indukční varnou deskou a lednicí amerického typu, **dřevěné podlahy**, velkoformátová dlažba, okna „od podlahy ke stropu“ s elektricky ovládanými předokenními roletami, plynový kotel, zabezpečovací zařízení, videotelefon a automaticky ovládaná brána i garážová vrata. Parkování ve **dvojaráži** a na zpevněné ploše před garáží.

Dům se nachází v sousedství staré zástavby Prahy 6 – Liboc, nedaleko kostela sv. Fabiána a Šebastiána. Pár kroků od domu je nové **koupací jezírko Terezka** a dolní vstup do **obory Hvězda**. Možnost procházek nabízí i okolí **Libockého rybníka**, blízko je také do **Divoké Šárky**. Školy, obchody a další občanská vybavenost jsou v rychlé dojezdové vzdálenosti. Dopravní spojení zajišťují autobusy, cesta ke stanici metra linky A Petřiny trvá 5 minut. Další přímý spoj jezdí ke stanici linky B Anděl, staví zde také noční spoj na letiště.

Interiér 230 m², zahrada 882 m², pozemek 1016 m².

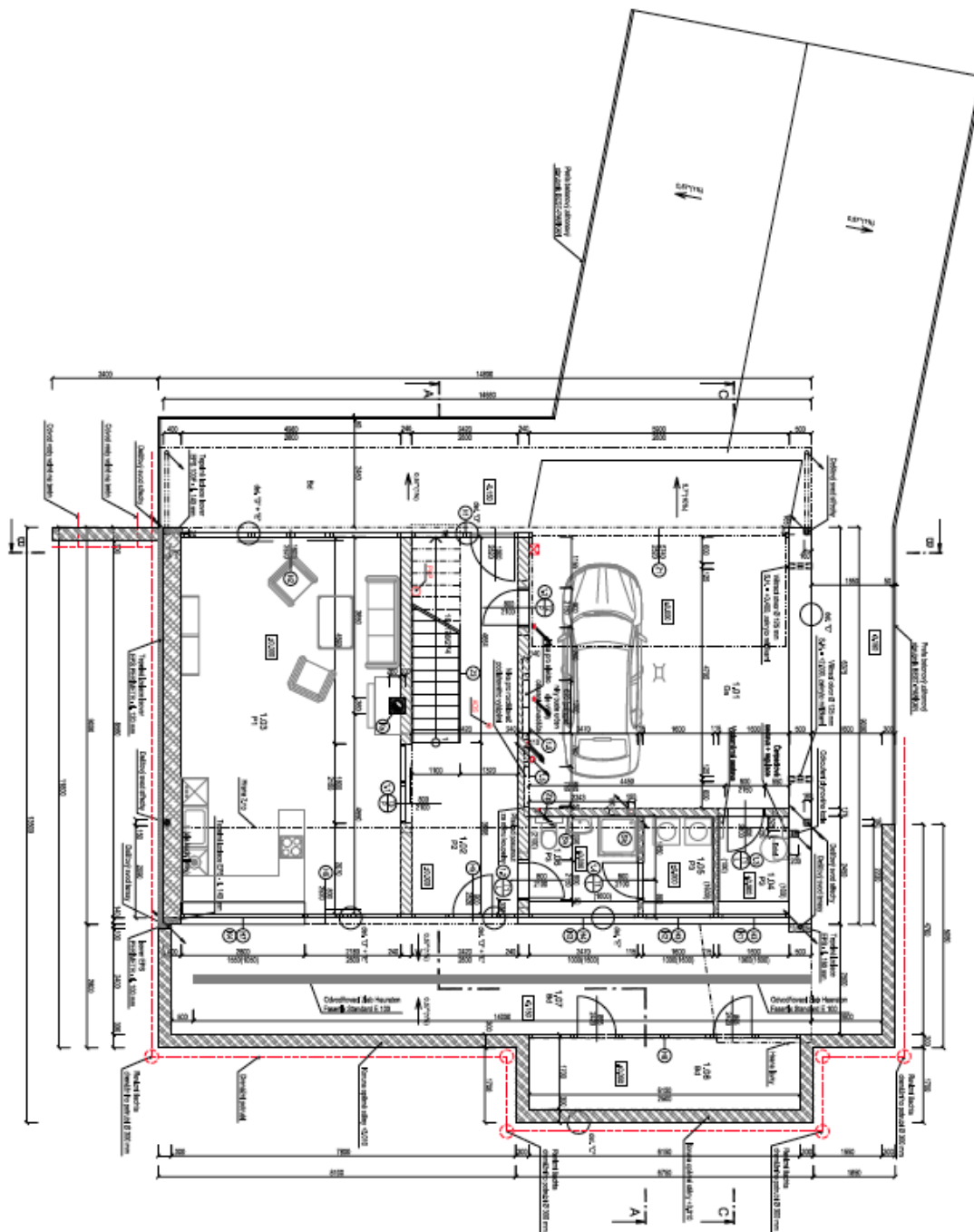




Rodinný dům 5+kk

434 m², Praha 6, Liboc, Libocká

Prodáno





Rodinný dům 5+kk

434 m², Praha 6, Liboc, Libocká

Prodáno

