



Byt 3+1

108 m², Praha 1, Josefov, Elišky Krásnohorské

42 000 Kč | 1700 €





Byt 3+1

108 m², Praha 1, Josefov, Elišky Krásnohorské

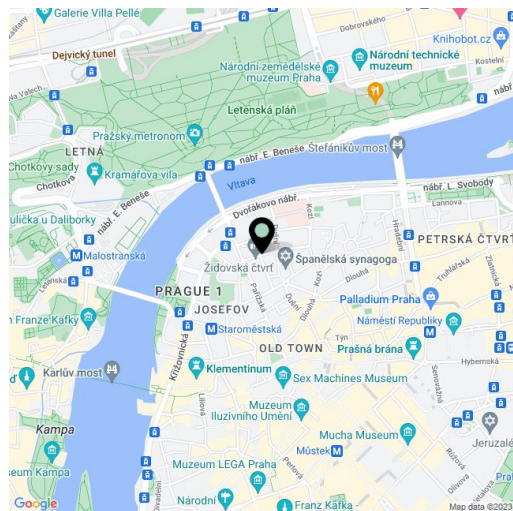
42 000 Kč | 1 700 €

Celková plocha	110 m²
Podlahová plocha*	108 m²
Balkón	2 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	33924
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu plně zrenovovaný byt s balkonem a zachovanými původními prvky ve 4. patře kompletně zrekonstruovaného secesního domu bez výtahu v historickém centru Prahy. Dům se nachází v klidné ulici v atraktivní lokalitě v sousedství prestižní Pařížské ulice, nedaleko nábřeží Vltavy, pár minut chůze od Staroměstského náměstí.

V bytě se nachází plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, spíží a **balkonem** do dvora, obývací pokoj, 2 ložnice, dále koupelna s vanou, samostatná toaleta, **šatna** a velká centrální vstupní hala.

Původní **dubové parkety**, podlahové topení v koupelně, vysoké štukované stropy, vestavěné úložné prostory, křišťálové lustry, velká okna, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska, plynový kotel, satelitní připojení, alarm, kamerový systém. Byt je možno zařídit nábytkem za vyšší nájemné. Parkování možné v garážích hotelu Intercontinental. Záloha na poplatky za společné domovní služby a vodu: 1.500 Kč/os./měs. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.