



## Byt 4+kk

96 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Vinohradská

Pronajato





## Byt 4+kk

96 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Vinohradská

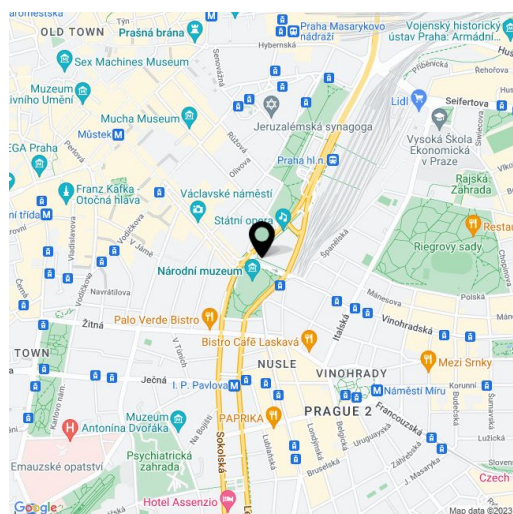
## Pronajato

Celková plocha	96 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	33898
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu renovovaný zařízený byt se 2 koupelnami ve 2. patře bytového domu s výtahem a společnou zahradou ve vnitrobloku ve vyhledávané lokalitě s plnou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí a velmi rychlou dostupností do centra. Budova se nachází pouhé 2 bloky od stanice metra Flora a nákupního centra Atrium Flora, v pěším dosahu náměstí Jiřího z Poděbrad se stanovištěm oblíbených farmářských trhů, nedaleko parků Parukářka a Riegrovy sady.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj, 3 samostatné ložnice, vstupní hala s plně vybavenou kuchyní a jídelnou, koupelna s vanou, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a komora u jedné z ložnic.

**Parkety**, dlažba, plynový kotel, žaluzie, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, videotelefon. Poplatky za společné služby 600 Kč měsíčně pro 1 osobu. Energie se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.