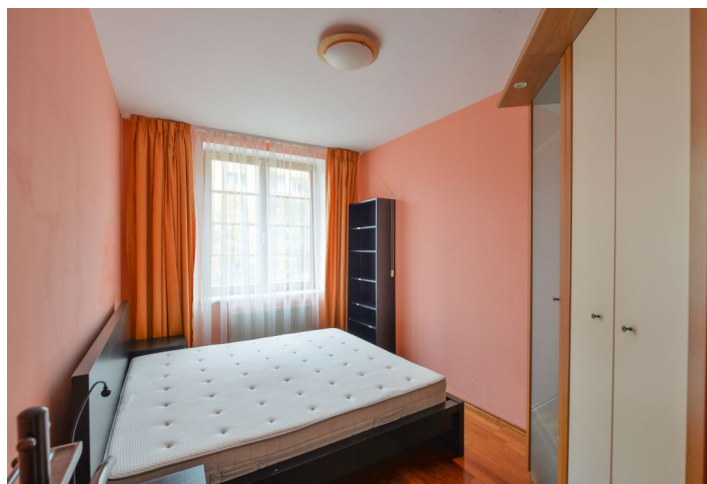




## Byt 3+kk

105 m<sup>2</sup>, Praha 6, Veveslavín, Křenova

Pronajato





## Byt 3+kk

105 m<sup>2</sup>, Praha 6, Veveslavín, Křenova

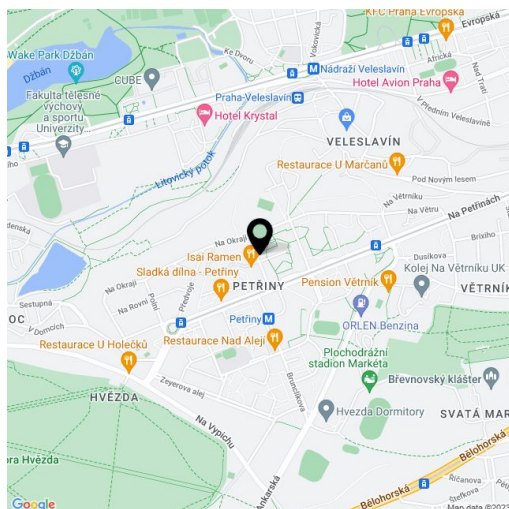
## Pronajato

Celková plocha	113 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	105 m <sup>2</sup>
Balkón	8 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	C
Referenční číslo	33892
K dispozici od	lhned

Byt pár kroků od stanice metra Petřiny. Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt se 2 balkony, situovaný ve 3. patře moderního rezidenčního komplexu Areál Hvězda s ostrahou a podzemním parkováním. Výhodná rezidenční lokalita v blízkém dosahu obory Hvězda, s plnou občanskou vybaveností a rychlým spojením do centra (metro Petřiny, tramvaje, autobusy), na letiště a do mezinárodních škol v Praze 5 a 6.

Byt má obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a **balkonem** s výhledem do zeleně vnitrobloku, 2 ložnice - jednu také s **balkonem** s výhledem do okolní zeleně, dále koupelnu s **masážní vanou**, samostatnou toaletu, úložnou komoru a vstupní halu s vestavěnými skříněmi a úložnými prostory.

Velká okna, parkety, dlažba, centrální vytápění, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, TV, **sklep**. V ceně je zahrnuto 1 **garážové stání**. Poplatky za společné služby, vodu a vytápění: cca 7000 Kč měsíčně. Elektřina se platí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.