



## Byt 2+kk

46 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Mládeže

Pronajato





## Byt 2+kk

46 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Mládeže

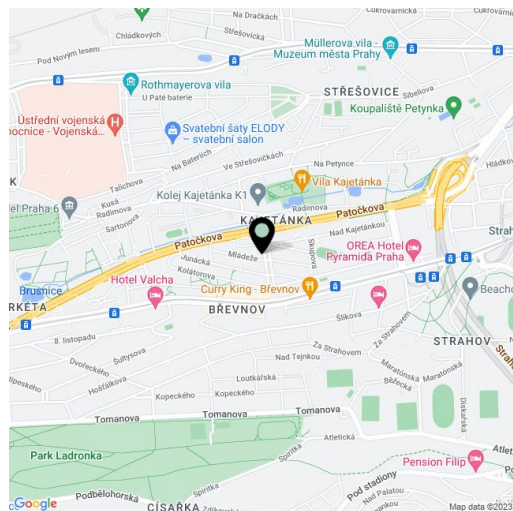
## Pronajato

Celková plocha	50 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	46 m <sup>2</sup>
Balkón	4 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	33868
K dispozici od	lhned

Nově kompletně zrekonstruovaný a zařízený byt s balkonem v 1. patře dobře udržovaného bytového domu s výtahem a společnou zahradou ve vnitrobloku. Budova stojí v tiché ulici se spoustou zeleně v Praze Břevnově, ve vyhledávané lokalitě v blízkém dosahu Pražského hradu a parku Ladronka, s rychlým spojením k metru, do centra, na letiště a do mezinárodních škol. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost včetně škol, sportovišť, obchodů a restaurací.

Byt má obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, 1 ložnici s vestavěnými skříněmi a **balkonem** do zahrady, dále koupelnu s vanou, samostatnou toaletu, **šatnu** a vstupní chodbu.

**Dřevěné podlahy**, velkoformátová dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, velká okna, plynový kotel, myčka, základní nádobí a kuch. náčiní, TV. Poplatky za společné služby a vodu: 2381 Kč měsíčně. Plyn a elektřina se platí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.