



## Byt 4+kk

109 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Kodaňská

Pronajato





## Byt 4+kk

109 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Kodaňská

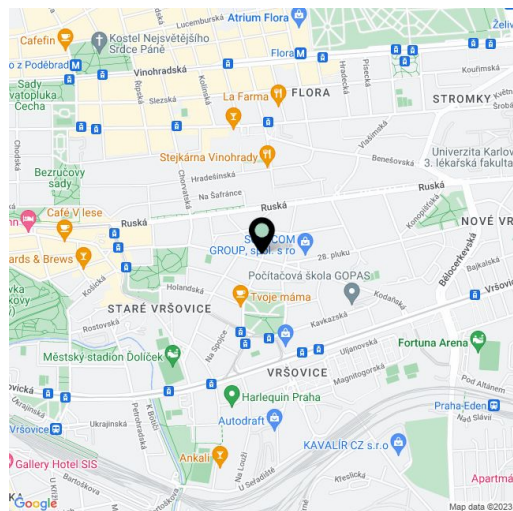
## Pronajato

Celková plocha	111 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	109 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	33867
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně nově zrekonstruovaný, částečně zařízený byt s balkonem ve 3. patře udržovaného bytového domu s výtahem nedaleko nám. Svatopluka Čecha a Heroldových sadů, v pěším dosahu Havlíčkových sadů. Dům stojí v lokalitě s rychlou dostupností do centra a plnou občanskou vybaveností, nedaleko zastávky autobusů a tramvají, pár zastávek od stanice metra Náměstí Míru.

Světlý interiér tvoří obývací pokoj s dekorativním krbem a arkýřovým výklenkem, plně vybavený kuchyňský kout s **balkonem** do dvora, prostorná jídelna, hlavní ložnice s vybavenou **šatnou**, druhá ložnice, pracovna (příp. třetí ložnice), dále koupelna s vanou, samostatná toaleta a vstupní chodba.

Zachované původní prvky, velká okna, **parkety**, dlažba, plynový kotel, pračka, myčka, indukční varná deska, UPC internet. Záloha na společné služby a spotřebu energií: 4000 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.