



Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Hybernská

26.25 € / m² | 649 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Hybernská

26.25 € / m² | 649 Kč / m²

Poplatky za služby	100 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	459 m ²
Sklep	-
Parkování	-
PENB	G
Referenční číslo	33762

Kancelářské prostory k pronájmu ve 3. patře v nově zrekonstruované budově s historickými prvky situované poblíž náměstí Republiky.

Budova nabídne nejenom jedinečné spojení hodnot kulturních památek s moderní architekturou v samotném historickém centru hlavního města Prahy, ale také vynikající dopravní dostupnost. K dispozici celkem 892 m² kancelářských prostor ve 2. a 3. patře. Budova je navržena ve standardu A+.

Lokalita:

Výborná dostupnost městskou hromadou dopravou. Dopravní infrastruktura je v docházkové vzdálenosti okolo tří minut – metro Náměstí Republiky (trasa B), tramvaj Náměstí Republiky, vlakové nádraží Masarykovo nádraží. Veškeré služby jsou v nejbližším okolí, mj. díky těsné blízkosti OC Palladium a Kotva a obchodní třídy Na Příkopě.

Vybavení/služby:

- Klimatizace
- Optický kabel
- Recepce
- Výtahy
- Zdvojená podlaha
- Ostraha
- Vstup na magnetické karty
- Snížený pohled
- Sprinklery
- Otevíratelná okna

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

