



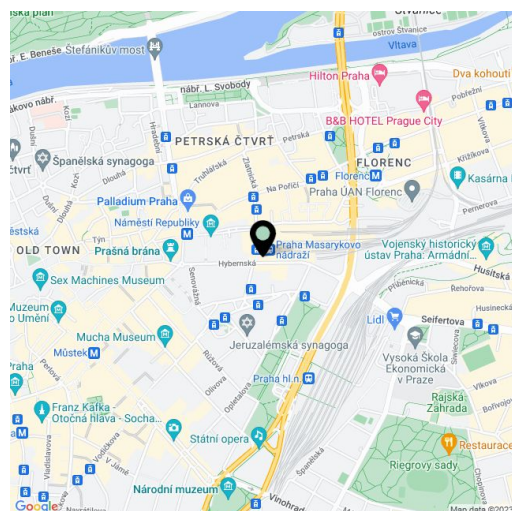


Obchodní prostory

Praha 1, Nové Město, Hybernská

Cena na vyžádání

Plocha k dispozici	328 m ²
Minimální plocha	164 m ²
Parkování	-
PENB	G
Referenční číslo	33760



Obchodní prostory k pronájmu v budově, která prošla citlivou rekonstrukcí podle návrhu architekta Radana Hubičky. Budova dokončená ve standardu A+ nese i historické prvky a nabízí jedinečné spojení hodnot kulturních památek s moderní architekturou. Vynikající dopravní dostupnost, objekt se nachází v historickém centru hlavního města Prahy poblíž náměstí Republiky. Projekt získal ocenění Stavba roku 2021.

Lokalita:

Výborná dostupnost městskou hromadnou dopravou. Dopravní infrastruktura je v docházkové vzdálenosti okolo tří minut – metro Náměstí Republiky (trasa B), tramvaj Náměstí Republiky, vlakové nádraží Masarykovo nádraží. Veškeré služby jsou v nejbližším okolí, mj. díky těsné blízkosti OC Palladium a Kotva a obchodní třídy Na Příkopě.

Vybavení/služby:

Klimatizace
Optický kabel
Zdvojená podlaha
Ostraha
Snížený pohled
Sprinklery

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

