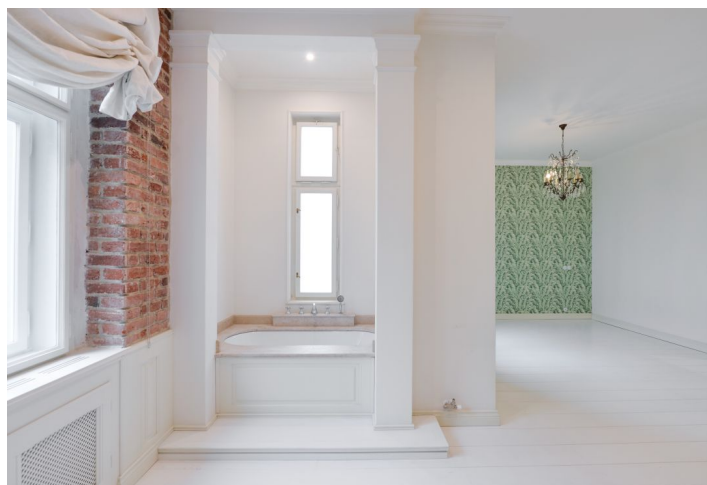




## Byt 5+kk

305 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Haštalská

Pronajato





## Byt 5+kk

305 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Haštalská

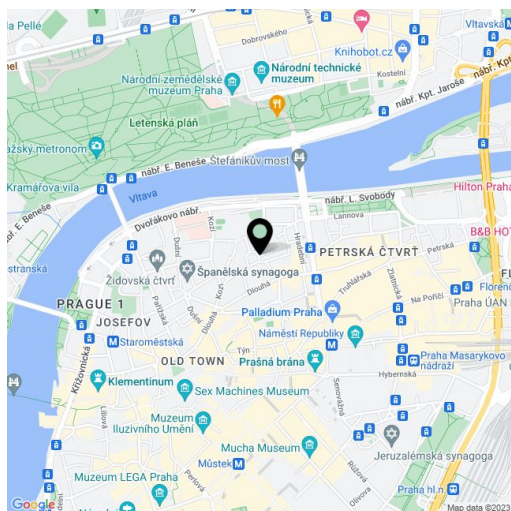
## Pronajato

Celková plocha	310 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	305 m <sup>2</sup>
Balkón	5 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné služby a spotřebu energií se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	33755
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu prostorný, částečně zařízený luxusní byt se 2 koupelnami a 2 balkony ve 2. patře zrekonstruovaného secesního domu s novým výtahem v historickém centru Prahy. Prestižní lokalita v blízkosti nábřeží Vltavy, Staroměstského náměstí a Pařížské ulice, s veškerou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí, v pěším dosahu stanic metra Náměstí Republiky a Staroměstská.

Vzdušný interiér tvoří velkorysý obývací pokoj s jídelnou, plně vybavenou kuchyní, arkýřovým výklenkem, **kachlovými kamny** a **balkonem** s výhledem na půvabné náměstí Kozí plácek, dále přílehlá pracovna s **krbem** a arkýřem, hlavní ložnice s vybavenou **šatnou** a otevřenou koupelnou (vana, sprchový kout, toaleta), technická komora, přípravná kuchyňka, samostatná toaleta pro hosty a velká vstupní hala s **klavírem** a vestavěnými skříněmi. Samostatně jsou umístěny další dvě ložnice (jedna s **šatnou**) a prostorná koupelna (vana, sprchový kout, toaleta) s **balkonem** s výhledem do vnitrobloku.

Zachované původní architektonické prvky, **dřevěné podlahy**, dlažba, **štuková výzdoba**, plynový kotel, podlahové vytápění, pračka, sušička, indukční varná deska, myčka, centrální vysavač, alarm.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.